



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-07-03

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1428/2024

Vigencia del 03 de JULIO del 2024 al 03 de JULIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: VIALIDAD DE ACCESO No.: 527														
Lote: FRACCIÓN DE TERRENO (887 CAT) Manzana: 014 CAT C.P.: 00000														
Referencia:														
Colonia / Fraccionamiento: PREDIO LOS MEDANOS														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: ALMACENADORA GOMEX, S.A. DE C.V.			
Calle:	MANZANA	S/N	No Ext.: IV No. Int.: Teléfono: 2294654393
Colonia:	VERACRUZ CENTRO	Localidad:	VERACRUZ

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1171/2023	
Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: COMERCIAL	
Ampliación	m2	Alineamiento: 286.26 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: N/A %	
Regularización	m2	(frente) C.U.S.: N/A %	
Revalidación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 0.00 m2	
Remodelación	m2	DESTINO AUTORIZADO:	
Licencia para Antenas	h	PATIO LOGISTICO DE MANIOBRAS Y ALMACENAMIENTO PARA MERCANCIAS DIVERSAS Y	
Reposición de Losa	m2	CONTENEDORES	
Movimiento de Tierra	m2	Número de Niveles:	
Bardas	m1	Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0	
Cisterna	m3	Observaciones:	
X Patios Descubiertos	17,030.68 m2	LIC ANT. CURB/0546/2022 FECHA:09-11-2022 SUP AUT. 2455 M2	
Registro de Planos	No	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1377 Recibos: 20240703/16/00024	
Cambio de Proyecto			
Otros			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. USIEL GARCIA ANTONIO	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Cédula Profesional: 3902618	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-GAAU-072-11	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: 08-SSV-077	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO