



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-07-19

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1452/2024

Vigencia del 19 de JULIO del 2024 al 19 de JULIO del 2025

| DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD | | | | | | CLAVE CATASTRAL | | | | | | | CODIGO QR | | | | | |
|---|------|-----|-----|-----|---------|--|-------|------|------|----------------------|-------|--------|-----------|----------------------|--|--|--|--|
| BAJO NO. | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. | TIPO | CONG. | REC. | MZA. | LOTE | NIVEL | DEPTO. | D.V. | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| UBICACION DE LA OBRA | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ubicación / Calle: ORIZABA | | | | | | No.: 527 | | | | | | | | | | | | |
| Lote: FRACC. DE L-8 | | | | | | Manzana: 57 C.P.: 00000 | | | | | | | | | | | | |
| Referencia: AV. 20 DE NOVIEMBRE Y AV. 22 DE MARZO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Colonia / Fraccionamiento: IGNACIO ZARAGOZA | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nombre: YAHIR STEFANO VALERIO FLORES | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Calle: [REDACTED] | | | | | | No Ext.: [REDACTED] | | | | No. Int.: [REDACTED] | | | | Teléfono: [REDACTED] | | | | |
| Colonia: [REDACTED] | | | | | | Localidad: [REDACTED] | | | | | | | | | | | | |
| CARACTERISTICAS DE LA OBRA | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA | | | | | | Licencia de Uso de Suelo: N/A | | | | | | | | | | | | |
| X Obra Nueva | | | | | | Uso de Suelo Autorizado: N/A | | | | | | | | | | | | |
| X Ampliación | | | | | | Alineamiento: 7.50 mts. llin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 95.00 % | | | | | | | | | | | | |
| X Regularización | | | | | | (frente) C.U.S.: 190.00 % | | | | | | | | | | | | |
| Revalidación | | | | | | SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 182.62 m2 | | | | | | | | | | | | |
| Remodelación | | | | | | DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN | | | | | | | | | | | | |
| Licencia para Antenas | | | | | | Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL) | | | | | | | | | | | | |
| Reposición de Losa | | | | | | Área de Estacionamiento: 16.50 m2. No. de Cajones: 1 | | | | | | | | | | | | |
| Movimiento de Tierra | | | | | | Observaciones: | | | | | | | | | | | | |
| X Bardas | | | | | | Folio Ventanilla: TDU-LMA-1401 Recibos: 20240719/15/00039 | | | | | | | | | | | | |
| Cisterna | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Patios Descubiertos | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| X Registro de Planos | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cambio de Proyecto | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Otros | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DATOS DE PERITOS | | | | | | | | | | | | | | SELLO | | | | |
| PERITO RESPONSABLE DE OBRA | | | | | | PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA | | | | | | | | | | | | |
| Nombre: ARQ. ALBERTO VALDÉZ HERNÁNDEZ | | | | | | Nombre: _____ | | | | | | | | | | | | |
| Cédula Profesional: 9822347 | | | | | | Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____ | | | | | | | | | | | | |
| Reg. Municipal: PRO-VAHA-242-22 | | | | | | Nombre: _____ | | | | | | | | | | | | |
| Registro S.S.A.: _____ | | | | | | Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____ | | | | | | | | | | | | |
| Captura: jrivera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| AUTORIZACIÓN | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | MTB. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO | | | | | | | | | | | | |