



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-07-22

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1453/2024

Vigencia del 22 de JULIO del 2024 al 22 de JULIO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR		
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.		
UBICACION DE LA OBRA															
Ubicación / Calle: AVENIDA CONSTANCIA No.: 156															
Lote: 13 Manzana: 27 C.P.: 00000															
Referencia: AGUSTÍN YAÑEZ Y MURILLO															
Colonia / Fraccionamiento: POPULARES (PREDIO CHIVERÍA)															
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ															

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR					
Nombre: MARÍA EUGENIA BAUTISTA ÁVILA					
Calle:		No Ext.:	No. Int.:	Teléfono:	
Colonia:		Localidad:			

CARACTERISTICAS DE LA OBRA					
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A			
X	Obra Nueva	130.23	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
	Ampliación		m2		
	Regularización		m2	Alineamiento: 7.80 mts. lin. C.A.S.: 14.85 % C.O.S.: 50.14 %	
	Revalidación		m2	(frente) C.U.S.: 82.68 %	
	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 130.23 m2	
	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO:	
	Reposición de Losa		m2	CASA HABITACIÓN	
	Movimiento de Tierra		m2		
X	Bardas	40.89	m1	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
X	Cisterna	6.00	m3	Área de Estacionamiento: 16.55 m2. No. de Cajones: 1	
	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:	
X	Registro de Planos	3	No		
	Cambio de Proyecto				
	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1402 Recibos: 20240722/51/00007	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ	Nombre: _____	
Cédula Profesional: 1057508	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11	Nombre: _____	
Registro S.S.A.: 328	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN		
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	 MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO