



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-08-13

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1478/2024

Vigencia del 13 de AGOSTO del 2024 al 13 de AGOSTO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: PASEO FRAMBOYANES No.: 469														
Lote: 61 Manzana: 9 C.P.: 00000														
Referencia: ANDADOR EL ESTERO Y ANDADOR CHAUTENGO														
Colonia / Fraccionamiento: UNIDAD HABITACIONAL INFONAVIT BUENA VISTA														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: GERARDO ADRIAN OSORIO OLVERA			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: N/A	
<input type="checkbox"/> Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: N/A	
<input type="checkbox"/> Ampliación	m2		
<input checked="" type="checkbox"/> Regularización	130.00	Alineamiento: 7.00 mts. lin. (frente)	C.A.S.: 14.80 % C.O.S.: 80.76 % C.U.S.: 118.00 %
<input type="checkbox"/> Revalidación	m2		
<input type="checkbox"/> Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 130.00 m2	
<input type="checkbox"/> Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN	
<input type="checkbox"/> Reposición de Losa	m2		
<input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra	m2		
<input type="checkbox"/> Bardas	m1	Número de Niveles: 1 (PLANTA BAJA)	
<input type="checkbox"/> Cisterna	m3	Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0	
<input type="checkbox"/> Patios Descubiertos	m2	Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/> Registro de Planos	1		
<input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/> Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1427 Recibos: 20240813/11/00007	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Cédula Profesional: 7088125	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: DPCS-117	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	
Capturo: gespinoza		

AUTORIZACIÓN

Catalina Ramirez Lara
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida
MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO