



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-08-15

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1487/2024

Vigencia del 15 de AGOSTO del 2024 al 15 de AGOSTO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: BOULEVARD PORTUARIO KM.13.5 No.: 11404
 Lote: _____ Manzana: 015 CAT C.P.: 0000
 Referencia: _____
 Colonia / Fraccionamiento: EX-EJIDO VALENTE DIAZ (DELFINO VALENZUELA)
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: TUBOS DE ACERO DE MEXICO, S.A. DE C.V.
 Calle: CARRETERA MEXICO-VERACRUZ No Ext.: 433+700 No. Int.: _____ Teléfono: 2292660555
 Colonia: DELFINO VALENZUELA Localidad: VERACRUZ

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1473/2024	
X	Obra Nueva	333.03	m2	Uso de Suelo Autorizado: INDUSTRIAL: ELABORACION DE TUBOS DE ACERO
	Ampliación		m2	
	Regularización		m2	Alineamiento: 2,608.32 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 70.00 % (frente) C.U.S.: 1,400.00 %
	Revalidación		m2	
	Remodelación		m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 333.03 m2
	Licencia para Antenas		h	DESTINO AUTORIZADO: FAT-3 TECHO PARA RECICLADOS
	Reposición de Losa		m2	
	Movimiento de Tierra		m2	
	Bardas		m1	Número de Niveles: 1(PLANTA BAJA)
	Cisterna		m3	Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0
	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:
X	Registro de Planos	12	No	
	Cambio de Proyecto			
	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1429 Recibos: 20221103/22/00072, 20240815/10/00008

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING. ALFONSO LUNA HERRERA	Nombre: ING. JUAN DE LA CRUZ SOTO SABINO Ced. Prof.: 3492906 Reg. Mpal.: PCRO-EST-SOSJ-006-11
Cédula Profesional: 1305921	Nombre: ING. ANGELES LUNA COSTALES Ced. Prof.: 3173096 Reg. Mpal.: PCRO-INS-LUCA-010-13
Reg. Municipal: PRO-LUHA-144-13	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Registro S.S.A.: 08SSV169	

SELLO



Capturo: jrivera

AUTORIZACIÓN

Catalina Ramirez Lara
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez
 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida
 MTRA. KARLA MENA HERMIDA
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO