



# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

## DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

### SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

#### LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-08-19

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1493/2024

Vigencia del 19 de AGOSTO del 2024 al 19 de AGOSTO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.		D.V.

#### UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: PLAYA JUANITA No.: 130  
 Lote: 1 Manzana: 262 C.P.: \_\_\_\_\_  
 Referencia: ESQUINA AVENIDA PLAYA ENSENADA  
 Colonia / Fraccionamiento: PLAYA LINDA  
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

#### DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: MARTÍN YEPEZ SANDEMAN  
 Calle: \_\_\_\_\_ No Ext.: \_\_\_\_\_ No. Int.: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Colonia: \_\_\_\_\_ Localidad: \_\_\_\_\_

#### CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2	Alineamiento: <u>22.00</u> mts. lin. C.A.S.: <u>0.00</u> % C.O.S.: <u>88.00</u> %	
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	172.30 m2	(frente) C.U.S.: <u>160.00</u> %	
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> <u>172.30</u> m2	
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> <u>2 VIVIENDAS EN CONDOMINIO</u>	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	Número de Niveles: <u>2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)</u>	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	Área de Estacionamiento: <u>0.00</u> m2. No. de Cajones: <u>0</u>	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2	Observaciones: _____	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	10.00 ml	Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-1445 Recibos: 20240819/09/00030</u>	
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3		
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	2 No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros			

#### DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: <u>ARQ. JORGE ALBERTO GUILLEN PUCHETA</u>	Nombre: _____
Cédula Profesional: <u>7733018</u>	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Reg. Municipal: <u>PRO-GUPJ-146-13</u>	Nombre: _____
Registro S.S.A.: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
	Nombre: _____
	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____

#### SELLO



Capturo: gospinoza

#### AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO