



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-08-21

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1497/2024

Vigencia del 21 de AGOSTO del 2024 al 21 de AGOSTO del 2025

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: AVENIDA TERESA DE JESÚS No.: 137														
Lote: FRACCIÓN B DEL LOTE 18 Manzana: 14 ZONA 2 C.P.: 00000														
Referencia: ESQUINA RÍO BLANCO														
Colonia / Fraccionamiento: LOS RÍOS														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: FLORINDA HEREDIA DE PÉREZ			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1806/2024	
<input type="checkbox"/> Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: HABITACIONAL-COMERCIAL	
<input type="checkbox"/> Ampliación	m2		
<input checked="" type="checkbox"/> Regularización	95.83	Alineamiento: 21.88 mts. lin. (frente)	C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 75.00 % C.U.S.: 75.00 %
<input type="checkbox"/> Revalidación	m2		
<input type="checkbox"/> Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 95.83 m2	
<input type="checkbox"/> Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO: LOCAL COMERCIAL PARA RENTA Y CASA HABITACIÓN	
<input type="checkbox"/> Reposición de Losa	m2		
<input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra	m2		
<input checked="" type="checkbox"/> Bardas	14.80	Número de Niveles: 1(PLANTA BAJA)	
<input checked="" type="checkbox"/> Cisterna	4.00	Área de Estacionamiento: 16.50 m2	No. de Cajones: 1
<input type="checkbox"/> Patios Descubiertos		Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/> Registro de Planos	2		
<input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/> Otros		Folio Ventanilla: TDU-LMA-1448 Recibos: 20240821/09/00016	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. OSVALDO MARTINEZ MENDOZA	Nombre:	
Cédula Profesional: 4155055	Ced. Prof.:	
Reg. Municipal: PRO-MXMO-046-11	Reg. Mpal.:	
Registro S.S.A.: 08-SSV-176	Nombre:	
	Ced. Prof.:	
	Reg. Mpal.:	
Capturo: gespinoza	Nombre:	
	Ced. Prof.:	
	Reg. Mpal.:	

AUTORIZACIÓN		
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO	ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	MTRA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO