



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-08-22

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1500/2024

Vigencia del 22 de AGOSTO del 2024 al 02 de AGOSTO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: AVENIDA 6 DE ENERO No.: 340														
Lote: 1 Manzana: 22 C.P.: 00000														
Referencia: ESQUINA BENITO JUÁREZ														
Colonia / Fraccionamiento: FUNDO LEGAL VALENTE DÍAZ (TEJERÍA)														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: ARQUIMEDES JOSÉ CORTAZAR LEZAMA			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1628/2024	
<input type="checkbox"/> Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: COMERCIAL	
<input type="checkbox"/> Ampliación	m2	Alineamiento: 47.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 56.63 %	
<input checked="" type="checkbox"/> Regularización	288.80 m2	(frente) C.U.S.: 56.63 %	
<input type="checkbox"/> Revalidación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 288.80 m2	
<input type="checkbox"/> Remodelación	m2	DESTINO AUTORIZADO:	
<input type="checkbox"/> Licencia para Antenas	h	3 LOCALES COMERCIALES PARA RENTA	
<input type="checkbox"/> Reposición de Losa	m2	Número de Niveles: 1 (PLANTA BAJA)	
<input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra	m2	Área de Estacionamiento: 203.83 m2. No. de Cajones: 14	
<input checked="" type="checkbox"/> Bardas	m1	Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/> Cisterna	9.00 m3	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1451 Recibos: 20240822/09/00009	
<input type="checkbox"/> Patios Descubiertos	m2		
<input checked="" type="checkbox"/> Registro de Planos	5 No		
<input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/> Otros			

DATOS DE PERITOS			SELLO VERACRUZ 2022 - 2025 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	
PERITO RESPONSABLE DE OBRA		PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA		
Nombre: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ		Nombre: ING. GILBERTO NICOLAS GARCIA TORRES		
Cédula Profesional: 1057508		Ced. Prof.: 1362530 Reg. Mpal.: PCRO-EST-GATG-004-11		
Reg. Municipal: PRO-NOGR-002-11		Nombre: ING. IGNACIO ARELLANO LARA		
Registro S.S.A.: 328		Ced. Prof.: 443144 Reg. Mpal.: PCRO-INS-ARLI-021-18		
Capturo: gespinoza		Nombre:		
		Ced. Prof.:		
		Reg. Mpal.:		

AUTORIZACIÓN

Catalina Ramírez Lara
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida
MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO