



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-08-26

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1501/2024

Vigencia del 26 de AGOSTO del 2024 al 26 de AGOSTO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: CALZADA MANUEL DE JESÚS CLOUTHIER No.: 7370 ANT.7371														
Lote: 5 Manzana: 14 ZONA 1 C.P.: 00000														
Referencia: CALLE 8 Y CALLE 1														
Colonia / Fraccionamiento: EJIDO VALENTE DÍAZ (PROGRESO)														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: IÑAKI ISTILART CORO			
Calle:		No Ext.:	No. Int.:
Colonia:		Localidad:	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1515/2024	
X	Obra Nueva	375.00	m2
	Ampliación		m2
	Regularización		m2
	Revalidación		m2
	Remodelación		m2
	Licencia para Antenas		h
	Reposición de Losa		m2
	Movimiento de Tierra		m2
X	Bardas	39.80	ml
X	Cisterna	10.00	m3
X	Patios Descubiertos	158.00	m2
X	Registro de Planos	11	No
	Cambio de Proyecto		
	Otros		
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:		375.00 m2	
DESTINO AUTORIZADO:		3 LOCALES COMERCIALES PARA RENTA	
Número de Niveles:		1(PLANTA BAJA)	
Área de Estacionamiento:		110.00 m2.	
No. de Cajones:		8	
Observaciones:			
Folio Ventanilla:		TDU-LMA-1452 Recibos: 20240823/09/00026	

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ARQ. JAIME ALBERTO GARCÍA LUCÍA	Nombre: ING. APOLINAR CORTEZ SANCHEZ	
Cédula Profesional: 1733913	Ced. Prof.: 1957836 Reg. Mpal.: PCRO-EST-COSA-017-14	
Reg. Municipal: PRO-GALJ-177-15	Nombre: ING. RICARDO GORIS MAYANS	
Registro S.S.A.: 1281	Ced. Prof.: 4630664 Reg. Mpal.: PCRO-INS-GOMR-031-21	
Capturo: gespinoza	Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.:	

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE
CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE
DESARROLLO URBANO