



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Fecha de Expedición:

2024-08-29

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1505/2024

Vigencia del 29 de AGOSTO del 2024 al 29 de AGOSTO del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
[REDACTED]														
<b>UBICACION DE LA OBRA</b>														
Ubicación / Calle: TUERO MOLINA No.: 387														
Lote: 7 Manzana: 35 C.P.: _____														
Referencia: AVENIDA GRAL. MIGUEL NEGRETE Y AVENIDA JUAN DE DIOZ PEZA														
Colonia / Fraccionamiento: IGNACIO ZARAGOZA														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: MARTHA EUGENIA ORTÍZ CHÁVEZ			
Calle: [REDACTED]		No Ext.: [REDACTED]	No. Int.: [REDACTED]
Colonia: [REDACTED]		Localidad: [REDACTED]	

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA				CARACTERISTICAS DE LA OBRA	
<input checked="" type="checkbox"/>	Obra Nueva	205.87	m2	Licencia de Uso de Suelo:	N/A
<input type="checkbox"/>	Ampliación		m2	Uso de Suelo Autorizado:	N/A
<input type="checkbox"/>	Regularización		m2	Alineamiento:	5.25 mts. lin. C.A.S.: 54.00 % C.O.S.: 56.85 %
<input type="checkbox"/>	Revalidación		m2	(frente)	C.U.S.: 194.00 %
<input type="checkbox"/>	Remodelación		m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> 205.87 m2	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas		h	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> CASA HABITACIÓN	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa		m2		
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra		m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	35.60	m1	Número de Niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
<input type="checkbox"/>	Cisterna		m3	Área de Estacionamiento:	18.00 m2. No. de Cajones: 1
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos		m2	Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	3	No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto				
<input type="checkbox"/>	Otros			Folio Ventanilla: TDU-LMA-1456 Recibos: 20240829/13/00010	

DATOS DE PERITOS		SELLO
<b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>	<b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>	
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Cédula Profesional: 7068125	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12	Nombre: _____ Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Registro S.S.A.: DPCS-117		
Capturo: gespinoza		

**AUTORIZACIÓN**

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO