



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-09-03

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1510/2024

Vigencia del 03 de SEPTIEMBRE del 2024 al 03 de SEPTIEMBRE del 2025

| DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD | | | | | | CLAVE CATASTRAL | | | | | | | CODIGO QR |
|---|------|-----|-----|-----|---------|-----------------|-------|------|------|------|-------|--------|-----------|
| BAJO NO. | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. | TIPO | CONG. | REG. | MZA. | LOTE | NIVEL | DEPTO. | D.V. |
| | | | | | | | | | | | | | |

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: AVENIDA RÍO PEÑASCAL No.: 837
 Lote: 53-B Manzana: 23 C.P.: 00000
 Referencia: RÍO PAPALOAPAN Y VÍCTOR SÁNCHEZ
 Colonia / Fraccionamiento: LOMAS DE RÍO MEDIO III
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: BONIFACIO GARCÍA MONTOR
 Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
 Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

| TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA | | | Licencia de Uso de Suelo: N/A | |
|-------------------------------------|-----------------------|----------|---|---|
| <input type="checkbox"/> | Obra Nueva | m2 | Uso de Suelo Autorizado: N/A | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ampliación | 84.78 m2 | Alineamiento: 4.50 mts. lin. (frente) | C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 96.00 % C.U.S.: 192.00 % |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Regularización | 59.06 m2 | | |
| <input type="checkbox"/> | Revalidación | m2 | | |
| <input type="checkbox"/> | Remodelación | m2 | SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: | 123.84 m2 |
| <input type="checkbox"/> | Licencia para Antenas | h | DESTINO AUTORIZADO: | CASA HABITACIÓN |
| <input type="checkbox"/> | Reposición de Losa | m2 | | |
| <input type="checkbox"/> | Movimiento de Tierra | m2 | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Bardas | 5.10 m1 | Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Cisterna | 3.00 m3 | Área de Estacionamiento: 15.00 m2 | No. de Cajones: 1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Patios Descubiertos | m2 | Observaciones: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Registro de Planos | 2 No | | |
| <input type="checkbox"/> | Cambio de Proyecto | | | |
| <input type="checkbox"/> | Otros | | Folio Ventanilla: TDU-LMA-1462 Recibos: 20240903/16/00010 | |

| DATOS DE PERITOS | | SELLO |
|--|--------------------------------------|-------|
| PERITO RESPONSABLE DE OBRA | PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA | |
| Nombre: ARQ. FELIPE ARMANDO LÓPEZ CASTRO | Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.: | |
| Cédula Profesional: 1096868 | Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.: | |
| Reg. Municipal: PRO-LOCF-026-11 | Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.: | |
| Registro S.S.A.: 347 | Nombre: Ced. Prof.: Reg. Mpal.: | |
| Capturo: gespinoza | | |

AUTORIZACIÓN

[Signature]
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

[Signature]
 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

[Signature]
 MTRA. KARLA MENA HERMIDA
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO