



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

Fecha de Expedición:

2024-09-03

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1511/2024

ELIMINADOS 08 renglones. Fundamento legal en el artículo 112 y 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 2 Fracción II y III, 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Novena y Trigésimo Octavo emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Datos de Inscripción en el R.P.P, Clave Catastral, Código QR, Datos del Propietario o Poseedor).

Vigencia del 03 de SEPTIEMBRE del 2024 al 03 de SEPTIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	
[REDACTED]													

**UBICACION DE LA OBRA**

Ubicación / Calle: ORQUIDEAS No.: 1050  
 Lote: 27 Manzana: 11 C.P.: \_\_\_\_\_  
 Referencia: ENTRE BENITO JUAREZ Y AVE DEL PARAISO  
 Colonia / Fraccionamiento: DOS CAMINOS  
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

**DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR**

Nombre: HÉCTOR GALVEZ CARRERO  
 Calle: \_\_\_\_\_ No Ext.: \_\_\_\_\_ No. Int.: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Colonia: \_\_\_\_\_ Localidad: \_\_\_\_\_

**CARACTERISTICAS DE LA OBRA**

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: <u>DOPDU/SDDU/OT/US/1721/2024</u>	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: <u>COMERCIAL</u>	
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2	Alineamiento: <u>19.20</u> mts. lin. C.A.S.: <u>16.64</u> % C.O.S.: <u>69.56</u> %	
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	<u>585.00</u> m2	(frente) C.U.S.: <u>69.56</u> %	
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> <u>585.00</u> m2	
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	<b>DESTINO AUTORIZADO:</b> _____	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	<u>TIENDA DE CONVENIENCIA Y UN LOCAL COMERCIAL PARA RENTA</u>	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2	Número de Niveles: <u>1(PLANTA BAJA)</u>	
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2	Área de Estacionamiento: <u>116.00</u> m2. No. de Cajones: <u>7</u>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	<u>40.00</u> ml	Observaciones: _____	
<input checked="" type="checkbox"/>	Cisterna	<u>10.00</u> m3	Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-1463 Recibos: 20240903/16/00015</u>	
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	<u>6</u> No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: <u>ING. SUSANA TEPEPA RODRIGUEZ</u>	Nombre: <u>ING. ALFONSO AGUSTIN HERNANDEZ SALAS</u>	
Cédula Profesional: <u>4444583</u>	Ced. Prof.: <u>768180</u> Reg. Mpal.: <u>PCRO-EST-HESA-003-11</u>	
Reg. Municipal: <u>PRO-TERS-207-19</u>	Nombre: <u>ING. DAVID BALTAZAR CRUZ</u>	
Registro S.S.A.: <u>DPCS 084</u>	Ced. Prof.: <u>3450690</u> Reg. Mpal.: <u>PCRO-INST-BACD-009-12</u>	
Capturo: <u>gespinoza</u>	Nombre: _____	
	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

**AUTORIZACIÓN**

Catalina Ramírez Lara  
 ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA  
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

Julio César Torres Sánchez  
 ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Karla Mena Hermida  
 MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO