



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-09-10

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1519/2024

Vigencia del 10 de SEPTIEMBRE del 2024 al 10 de SEPTIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
CLAVE CATASTRAL
CODIGO QR
BAJO NO. TOMO DIA MES AÑO Z. REG. TIPO CONG. REG. MZA. LOTE NIVEL DEPTO. D.V.
UBICACION DE LA OBRA
Ubicación / Calle: CALLEJÓN POTRERO DEL LLANO No.: 223
Lote: FRACC. DE LOS LOTES 65,67,69 Y 71 Manzana: 31 C.P.: 00000
Referencia: CALZADA MIGUEL ÁNGEL DE QUEVEDO Y AVENIDA CONSTITUYENTES
Colonia / Fraccionamiento: FORMANDO HOGAR
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR
Nombre: TERESA FUENTES AYALA
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:
Colonia: Localidad:

CARACTERISTICAS DE LA OBRA
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA
Obra Nueva m2
Ampliación 70.45 m2
Regularización 22.50 m2
Revalidación m2
Remodelación m2
Licencia para Antenas h
Reposición de Losa m2
Movimiento de Tierra m2
Bardas m1
Cisterna m3
Patios Descubiertos m2
Registro de Planos 2 No
Cambio de Proyecto
Otros
Licencia de Uso de Suelo: N/A
Uso de Suelo Autorizado: N/A
Alineamiento: 7.15 mts. lin. C.A.S.: 5.60 % C.O.S.: 95.40 %
C.U.S.: 285.00 %
SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 92.95 m2
DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN
Número de Niveles: 3 (PLANTA BAJA Y 2 NIVELES)
Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0
Observaciones: LIC ANT. 0523/2014 FECHA: 13-05-2014 SUP AUT. 128.44 M2
Folio Ventanilla: TDU-LMA-1471 Recibos: 20240910/30/00008

DATOS DE PERITOS
PERITO RESPONSABLE DE OBRA
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO
Cédula Profesional: 7068125
Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12
Registro S.S.A.: DPCS-117
PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
SELLO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO