



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-09-11

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1520/2024

Vigencia del 11 de SEPTIEMBRE del 2024 al 11 de SEPTIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	[QR Code]
[Redacted]						[Redacted]								

UBICACION DE LA OBRA

Ubicación / Calle: TEPETZINTLA No.: 250
 Lote: 1 Manzana: 5 C.P.: 00000
 Referencia: ESQUINA AVENIDA TLALIXCOYAN
 Colonia / Fraccionamiento: RIO MEDIO
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: MARISELA GUTIERREZ MENDEZ
 Calle: [Redacted] No Ext.: [Redacted] No. Int.: [Redacted] Teléfono: [Redacted]
 Colonia: [Redacted] Localidad: [Redacted]

CARACTERISTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA			Licencia de Uso de Suelo: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/>	Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: <u>N/A</u>	
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	111.53 m2	Alineamiento: <u>30.00</u> mts. lin. <u>(frente)</u>	C.A.S.: <u>50.00</u> % C.O.S.: <u>56.00</u> % C.U.S.: <u>56.00</u> %
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2		
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: <u>111.53</u> m2	
<input type="checkbox"/>	Licencia para Antenas	h	DESTINO AUTORIZADO: <u>CASA HABITACION</u>	
<input type="checkbox"/>	Reposición de Losa	m2		
<input type="checkbox"/>	Movimiento de Tierra	m2		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	35.70 ml	Número de Niveles: <u>1 (PLANTA BAJA)</u>	
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Área de Estacionamiento: <u>19.52</u> m2.	No. de Cajones: <u>1</u>
<input type="checkbox"/>	Patios Descubiertos	m2	Observaciones:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de Planos	1 No		
<input type="checkbox"/>	Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/>	Otros		Folio Ventanilla: <u>TDU-LMA-1469</u> Recibos: <u>20240909/26-00006-20240911/30-00003</u>	

DATOS DE PERITOS

PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA
Nombre: <u>ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO</u>	Nombre: _____
Cédula Profesional: <u>7058125</u>	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Reg. Municipal: <u>PRO-SECJ-116-12</u>	Nombre: _____
Registro S.S.A.: <u>DPCS-117</u>	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Nombre: _____	Nombre: _____
Ced. Prof.: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____



Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
 COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO