



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-09-11

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1522/2024

Vigencia del 11 de SEPTIEMBRE del 2024 al 11 de SEPTIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR	
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REC.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
[REDACTED]						[REDACTED]								
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: CERVANTES Y PADILLA No.: 1590														
Lote: FRACC DEL L-7 Manzana: 62 C.P.: 00000														
Referencia: ESQUINA MARÍA AUXILIADORA														
Colonia / Fraccionamiento: FORMANDO HOGAR														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR			
Nombre: HÉCTOR AUGUSTO BAUTISTA DÍAZ			
Calle: [REDACTED]		No Ext.: [REDACTED] No. Int.: [REDACTED] Teléfono: [REDACTED]	
Colonia: [REDACTED]		Localidad: [REDACTED]	

CARACTERISTICAS DE LA OBRA			
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA		Licencia de Uso de Suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1768/2024	
<input checked="" type="checkbox"/> Obra Nueva	m2	Uso de Suelo Autorizado: HABITACIONAL-COMERCIAL	
<input checked="" type="checkbox"/> Ampliación	113.75 m2	Alineamiento: 23.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 83.00 %	
<input checked="" type="checkbox"/> Regularización	10.05 m2	(frente) C.U.S.: 240.00 %	
<input type="checkbox"/> Revalidación	m2	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 223.85 m2	
<input checked="" type="checkbox"/> Remodelación	100.05 m2	DESTINO AUTORIZADO: 2 LOCALES COMERCIALES Y 5 CUARTOS PARA RENTA	
<input type="checkbox"/> Licencia para Antenas	h	Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
<input type="checkbox"/> Reposición de Losa	m2	Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0	
<input type="checkbox"/> Movimiento de Tierra	m2	Observaciones:	
<input type="checkbox"/> Bardas	m1	Folio Ventanilla: TDU-LMA-1473 Recibos: 20240911/30:00009	
<input checked="" type="checkbox"/> Cisterna	2.50 m3		
<input type="checkbox"/> Patios Descubiertos	m2		
<input checked="" type="checkbox"/> Registro de Planos	3 No		
<input type="checkbox"/> Cambio de Proyecto			
<input type="checkbox"/> Otros			

DATOS DE PERITOS		SELLO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA	PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA	
Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre: _____	
Cédula Profesional: 1362293	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Reg. Municipal: PRO-AUVF-029-11	Nombre: _____	
Registro S.S.A.: 587	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	
Nombre: _____	Nombre: _____	
Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____	

Capturo: gespinoza

AUTORIZACIÓN

[Signature]

ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

[Signature]

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

[Signature]

MTRA. KARLA MENA HERMIDA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO