



# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ

## DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

### SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO

#### LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-09-17

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1527/2024

Vigencia del 17 de SEPTIEMBRE del 2024 al 17 de SEPTIEMBRE del 2025

| DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD |      |     |     |     |         | CLAVE CATASTRAL |       |      |      |      |       |        | CODIGO QR |  |
|---|------|-----|-----|-----|---------|-----------------|-------|------|------|------|-------|--------|-----------|--|
| BAJO NO.  | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. | TIPO            | CONG. | REG. | MZA. | LOTE | NIVEL | DEPTO. | D.V.      |  |
| [REDACTED]  |      |     |     |     |         | [REDACTED]      |       |      |      |      |       |        |           |  |

**UBICACION DE LA OBRA**

Ubicación / Calle: AVENIDA PLAYA CASITAS No.: 289  
 Lote: FRACCIÓN LOTE 89 Manzana: 149 C.P.: 00000  
 Referencia: ESQUINA PLAYA SAN FANDIER  
 Colonia / Fraccionamiento: PLAYA LINDA  
 Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ

**DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR**

Nombre: MARÍA PAULINA SAN VICENTE MANZO  
 Calle: [REDACTED] No Ext.: [REDACTED] No. Int.: [REDACTED] Teléfono: [REDACTED]  
 Colonia: [REDACTED] Localidad: [REDACTED]

**CARACTERISTICAS DE LA OBRA**

| TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA     |                       |       | Licencia de Uso de Suelo: N/A |   |
|-------------------------------------|-----------------------|-------|-------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Obra Nueva            |       | m2                            | Uso de Suelo Autorizado: N/A  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ampliación            | 30.60 | m2                            | Alineamiento: 24.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: N/A %<br>(frente) C.U.S.: N/A %                                |
| <input type="checkbox"/>            | Regularización        |       | m2                            | <b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA:</b> 30.60 m2  |
| <input type="checkbox"/>            | Revalidación          |       | m2                            |   |
| <input type="checkbox"/>            | Remodelación          |       | m2                            | <b>DESTINO AUTORIZADO:</b><br>CASA HABITACIÓN   |
| <input type="checkbox"/>            | Licencia para Antenas |       | h                             |   |
| <input type="checkbox"/>            | Reposición de Losa    |       | m2                            | Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)   |
| <input type="checkbox"/>            | Movimiento de Tierra  |       | m2                            |   |
| <input type="checkbox"/>            | Bardas                |       | m1                            | Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0   |
| <input type="checkbox"/>            | Cisterna              |       | m3                            |   |
| <input type="checkbox"/>            | Patios Descubiertos   |       | m2                            | <b>Observaciones:</b><br>LIC ANT. 9120/07 FECHA:04-07-07 SUP AUT: 43 M2- LIC ANT. 6351/06 FECHA:15-08-06 SUP AUT:99 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Registro de Planos    | 2     | No                            |   |
| <input type="checkbox"/>            | Cambio de Proyecto    |       |                               | Folio Ventanilla: TDU-LMA-1476 Recibos: 20240917/21/00009   |
| <input type="checkbox"/>            | Otros                 |       |                               |   |

| DATOS DE PERITOS   |  | SELLO   |
|--|--|---|
| <b>PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>  | <b>PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA</b>   | <br>DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO |
| Nombre: ARQ. RODOLFO POBLETE SALDAÑA   | Nombre: _____<br>Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____   |   |
| Cédula Profesional: 5175690<br>Reg. Municipal: PRO-POSR-053-11<br>Registro S.S.A.: _____ | Nombre: _____<br>Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____<br>Nombre: _____<br>Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____ |   |

Capturo: gespinoza

**AUTORIZACIÓN**

ARQ. CATALINA RAMÍREZ PARA  
COORDINADORA DE CONTROL URBANO

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. KARLA MENA HERMIDA  
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO