



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-09-24

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1533/2024

Vigencia del 24 de SEPTIEMBRE del 2024 al 24 de SEPTIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL								CODIGO QR
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.	
UBICACION DE LA OBRA														
Ubicación / Calle: SAN PEDRO Y SAN PABLO No.: 324														
Lote: 8 Manzana: 35 C.P.: 00000														
Referencia: AVENIDA MARCELINO FERNÁNDEZ LAVID Y SAN MATEO														
Colonia / Fraccionamiento: HACIENDA LA PARROQUIA														
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ														
DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR														
Nombre: ISMAEL RÍOS RODRÍGUEZ														
Calle: No Ext.: No. Int.: Teléfono:														
Colonia: Localidad:														
CARACTERISTICAS DE LA OBRA														
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA						Licencia de Uso de Suelo: N/A								
						Uso de Suelo Autorizado: N/A								
X Obra Nueva						Alineamiento: 4.57 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: N/A %								
Ampliación						(frente) C.U.S.: 188.64 %								
X Regularización						137.94 m2								
Revalidación														
Remodelación														
Licencia para Antenas						SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 137.94 m2								
Reposición de Losa						DESTINO AUTORIZADO: CASA HABITACIÓN								
Movimiento de Tierra														
X Bardas						Número de Niveles: 2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)								
Cisterna						Área de Estacionamiento: 0.00 m2. No. de Cajones: 0								
Pacios Descubiertos						Observaciones:								
Registro de Planos														
Cambio de Proyecto														
Otros						Folio Ventanilla: TDU-LMA-1484 Recibos: 20240924/38/00012								
DATOS DE PERITOS														
PERITO RESPONSABLE DE OBRA							PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA							
Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO							Nombre:							
							Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Cédula Profesional: 7068125							Nombre:							
Reg. Municipal: PRO-SECJ-116-12							Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Registro S.S.A.: DPCS-117							Nombre:							
							Ced. Prof.: Reg. Mpal.:							
Capturo: gespinoza														
AUTORIZACIÓN														
ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO MTRA. KARLA NENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO														