



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCION

Fecha de Expedición:

2024-09-25

Folio de Licencia Otorgada:

CURB/1534/2024

Vigencia del 25 de SEPTIEMBRE del 2024 al 25 de SEPTIEMBRE del 2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD							CLAVE CATASTRAL							CODIGO QR			
BAJO NO.	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.		TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.			
UBICACION DE LA OBRA																	
Ubicación / Calle: AVENIDA GEMMA ODILA GARZÓN No.: 77																	
Lote: 7-A Manzana: 9-M C.P.: 00000																	
Referencia: RAQUEL LAVALLE Y EMMA ILLESCAS																	
Colonia / Fraccionamiento: VILLA RICA II																	
Municipio / Localidad: VERACRUZ VERACRUZ																	
DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR																	
Nombre: MARÍA TERESA RODRÍGUEZ PITALUA																	
Calle: No Ext.: No Int.: Teléfono:																	
Colonia: Localidad:																	
CARACTERISTICAS DE LA OBRA																	
TIPO DE AUTORIZACION SOLICITADA							Licencia de Uso de Suelo: N/A										
							Uso de Suelo Autorizado: N/A										
X Regularización							Alineamiento: 0.00 mts. lin. C.A.S.: 0.00 % C.O.S.: 93.57 %										
							(frente) C.U.S.: 180.00 %										
Revalidación							SUPERFICIE DE CONSTRUCCION AUTORIZADA: 106.99 m2										
Remodelación							DESTINO AUTORIZADO:										
Licencia para Antenas							CASA HABITACIÓN										
Reposición de Losa																	
Movimiento de Tierra																	
X Bardas							Número de Niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)										
Cisterna							Área de Estacionamiento: 15.00 m2. No. de Cajones: 1										
Pacios Descubiertos							Observaciones:										
X Registro de Planos																	
Cambio de Proyecto																	
Otros							Folio Ventanilla: TDU-LMA-1485 Recibos: 20240925/11/00003										
DATOS DE PERITOS																	
PERITO RESPONSABLE DE OBRA								PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA									
Nombre: ARQ. ARTURO GABRIEL CABADA RUEDA								Nombre:									
								Ced. Prof.: Reg. Mpal.:									
Cédula Profesional: 5941566								Nombre:									
Reg. Municipal: PRO-CARA-119-12								Ced. Prof.: Reg. Mpal.:									
Registro S.S.A.: DPCS 0310								Nombre:									
								Ced. Prof.: Reg. Mpal.:									
Capturo: gespinoza																	
AUTORIZACIÓN																	
<div>ARQ. CATALINA RAMÍREZ LARA COORDINADORA DE CONTROL URBANO</div> <div>ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO</div> <div>MTA. KARLA MENA HERMIDA SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO</div>																	