

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	681,282,903.20	316,055,664.57	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	22,273,218.27	44,760,874.38
Efectivo	150,000.00	0.00	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0.00	107.30
Bancos/Tesorería	681,132,903.20	316,013,618.37	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	5,922,208.05	5,922,208.05
Bancos/Dependencias y Otros	0.00	0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	4,266,077.95	4,266,077.95
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0.00	0.00	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	100,116.96	160,116.96
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	42,046.20	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	11,291,220.56	32,577,270.48
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,014,779.90	0.00	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	1,694,686.63
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	693,594.75	140,407.01
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	1,564,779.90	0.00	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0.00	0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	450,000.00	0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Externa	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes en Tránsito	0.00	0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	0.00	0.00	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
Valores en Garantía	0.00	0.00	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00	Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0.00	0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	94,426,313.42	0.00
Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	Ingresos por Clasificar	7,788,286.76	0.00
Total de Activo Circulante	683,297,683.10	316,055,664.57	Recaudación por Participar	86,457,939.24	0.00
Activo no Circulante			Otros Pasivos Circulantes	180,087.42	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	10,489,641.97	30,121,995.40	Total de Pasivo Circulante	116,699,531.69	44,760,874.38
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	52,693,386.73	52,693,386.73	Pasivo no Circulante		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,796,290,693.74	3,796,290,693.74	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	304,478,890.14	304,038,990.29	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	1,259,074.76	1,259,074.76	Deuda Pública a Largo Plazo	139,033,351.90	137,823,668.62
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-141,738,063.34	-141,738,063.34	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	1,000,000.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivo no Circulante	139,033,351.90	137,823,668.62
Total de Activo no Circulante	4,024,473,624.00	4,042,666,077.58	Total de Pasivo	255,732,883.59	182,584,543.00
I. Total del Activo	4,707,771,307.10	4,358,721,742.15			

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
			HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	0.00	0.00
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Total de Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
			Hacienda Pública /Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	277,150,767.61	-159,414,793.45
			Resultados de Ejercicios Anteriores	579,674,815.67	739,089,609.12
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	3,595,212,840.23	3,596,462,383.48
			Total de Hacienda Pública /Patrimonio Generado	4,452,038,423.51	4,176,137,199.15
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total de Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Total de Hacienda Pública/Patrimonio	4,452,038,423.51	4,176,137,199.15
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	4,707,771,307.10	4,358,721,742.15

Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información es razonablemente correcta y responsabilidad del emisor

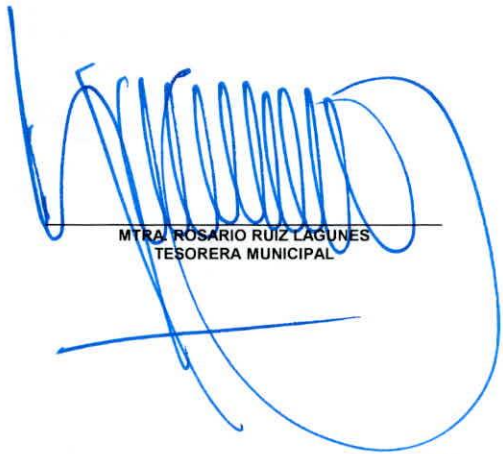
Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	681,282,903.20	316,055,664.57	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	22,273,218.27	44,760,874.38
Efectivo	150,000.00	0.00	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0.00	107.30
Bancos/Tesorería	681,132,903.20	316,013,618.37	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	5,922,208.05	5,922,208.05
Bancos/Dependencias y Otros	0.00	0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	4,266,077.95	4,266,077.95
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0.00	0.00	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	100,116.96	160,116.96
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	42,046.20	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	11,291,220.56	32,577,270.48
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,014,779.90	0.00	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	1,694,686.63
Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	693,594.75	140,407.01
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	1,564,779.90	0.00	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0.00	0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	450,000.00	0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Externa	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes en Tránsito	0.00	0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	0.00	0.00	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
Valores en Garantía	0.00	0.00	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00	Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0.00	0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	94,426,313.42	0.00
Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	Ingresos por Clasificar	7,788,286.76	0.00
Total de Activo Circulante	683,297,683.10	316,055,664.57	Recaudación por Participar	86,457,939.24	0.00
Activo no Circulante			Otros Pasivos Circulantes	180,087.42	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	10,489,641.97	30,121,995.40	Total de Pasivo Circulante	116,699,531.69	44,760,874.38
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	52,693,386.73	52,693,386.73	Pasivo no Circulante		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,796,290,693.74	3,796,290,693.74	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	304,478,890.14	304,038,990.29	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	1,259,074.76	1,259,074.76	Deuda Pública a Largo Plazo	139,033,351.90	137,823,668.62
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-141,738,063.34	-141,738,063.34	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	1,000,000.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivo no Circulante	139,033,351.90	137,823,668.62
Total de Activo no Circulante	4,024,473,624.00	4,042,666,077.58	Total de Pasivo	255,732,883.59	182,584,543.00
I. Total del Activo	4,707,771,307.10	4,358,721,742.15			



Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
			HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	0.00	0.00
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Total de Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
			Hacienda Pública /Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	277,150,767.61	-159,414,793.45
			Resultados de Ejercicios Anteriores	579,674,815.67	739,089,609.12
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	3,595,212,840.23	3,596,462,383.48
			Total de Hacienda Pública /Patrimonio Generado	4,452,038,423.51	4,176,137,199.15
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total de Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Total de Hacienda Pública/Patrimonio	4,452,038,423.51	4,176,137,199.15
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	4,707,771,307.10	4,358,721,742.15

Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información es razonablemente correcta y responsabilidad del emisor


LIC. PATRICIA LOBEIRA RODRÍGUEZ
PRESIDENTA MUNICIPAL


MTRA. ROSARIO RUIZ LAGUNES
TESORERA MUNICIPAL

COMISIÓN DE HACIENDA


C.P. MANUEL RIVERA POLANCO
SÍNDICO ÚNICO


C. LUIS ENRIQUE BELTRÁN CALDERÓN
REGIDOR CUARTO