

H. Ayuntamiento de Veracruz
Órgano de Control Interno
 Reporte de Validación del Programa Anual de Trabajo 2025

24/04/2025

Meses Verificados: ENERO – MARZO 2025		Dirección: INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA			Subdirección / Coordinación:					
Nombre del eje: INFRAESTRUCTURA Y SOSTENIBILIDAD.										
Nivel	Acción o actividad sustantiva	Nombre del Indicador	Cantidad Reportada			Cantidad Verificada			Status	Observaciones.
			Ene.	Feb.	Mzo.	Ene.	Feb.	Mzo.		
1	Vincular a los ciudadanos con el programa para regularizar asentamientos Humanos del Instituto Nacional del suelo sustentable.	Ciudadanos vinculados a los programas de regularización del INSUS y el RAN	-	-	-	-	-	-	-	Sin actividad reportada en el trimestre.
2	Realizar el acompañamiento ante distintas instancias para la regularización de colonias que no están a cargo del Municipio.	Ciudadanos vinculados a los programas de regularización de Vivienda y Patrimonio del Estado	-	-	-	-	-	-	-	Sin actividad reportada en el trimestre.
3	Regularizar de colonias a cargo del municipio	Colonias regularizadas a cargo del Municipio	1	-	-	1	-	-	S	Se valida. Presentan convenio con: Col. Villa de Cortés.
4	Realizar revisión de convenios para su fundamentación legal.	Convenios de Regularización	1	-	-	1	-	-	S	Se valida. Presentan convenio con: Col. Villa de Cortés.
5	Reporte de Actividades Jurídico Administrativa.	Reporte jurídico Administrativo resueltos	1	1	1	1	1	1	S	Se valida. Presentan informe mensual de actividades con desglose de las acciones y seguimientos jurídicos.
6	Llevar a cabo reuniones de trabajo con representantes y/o propietarios de diversas colonias del Municipio de Veracruz que soliciten la intervención o la gestión para la regularización.	Reuniones de trabajo	-	-	-	-	-	-	-	Sin actividad reportada en el trimestre.



H. Ayuntamiento de Veracruz
Órgano de Control Interno
Reporte de Validación del Programa Anual de Trabajo 2025

24/04/2025

Nivel	Acción o actividad sustantiva	Nombre del indicador	Cantidad Reportada			Cantidad Verificada			Status	Observaciones.
			Ene.	Feb.	Mzo.	Ene.	Feb.	Mzo.		
7	Realizar visitas de inspección para estudios y diagnósticos de la zona donde se ubican los asentamientos humanos irregulares.	Visitas de inspección	61	28	19	70	28	19	5	En esta acción las cifras reportadas difieren de las verificadas. Se validan únicamente las cifras verificadas. Presentan informe de las inspecciones, formato de visita, INE, croquis y archivo fotográfico.
8	Efectuar actividades relacionadas con la elaboración de censos en asentamientos irregulares.	Censo de Vivienda	-	-	-	-	-	-	-	Sin actividad reportada en el trimestre.
9	Realizar Trabajos topográficos (Deslindes, planos, lotificaciones y medición).	Trabajos topográficos	70	60	52	61	60	52	5	En esta acción las cifras reportadas difieren de las verificadas. Se validan únicamente las cifras verificadas. Presentan minutos de trabajo y archivo fotográfico.
10	Financiamiento y subsidios gestionados para realizar acciones de vivienda.	Beneficiarios	-	-	-	-	-	-	-	Sin actividad reportada en el trimestre.
11	Elaborar e implementar Programa Acciones de Vivienda.	Acciones de Vivienda	-	-	-	-	-	-	-	Sin actividad reportada en el trimestre.
12	Realizar supervisiones a los programas de vivienda.	Supervisión	-	-	-	-	-	-	-	Sin actividad reportada en el trimestre.
13	Elaboración de censos poblacionales emergentes de vivienda por causas de siniestro.	Censo de Vivienda	-	-	-	-	-	-	-	Sin actividad reportada en el semestre.
14	Realizar el cumplimiento de actividades fiscales y administrativas.	Actividades administrativas	1	1	1	1	1	1	5	Se valida. Presentan Acuse de aceptación de la declaración mensual.
15	Pláticas informativas con los ciudadanos.	Pláticas informativas	-	-	-	-	-	-	-	Sin actividad reportada en el semestre.



**H. Ayuntamiento de Veracruz
Órgano de Control Interno
Reporte de Validación del Programa Anual de Trabajo 2025**

24/04/2025

Nivel	Acción o actividad sustantiva	Nombre del indicador	Cantidad Reportada			Cantidad Verificada			Status	Observaciones.
			Ene.	Feb.	Mzo.	Ene.	Feb.	Mzo.		
16	Difundir a la ciudadanía los programas de vivienda existentes.	Eventos	-	-	-	-	-	-	Sin actividad reportada en el semestre.	
17	Entregar Escrituras	Entrega de Escrituras	28	11	39	26	12	39	S	En esta acción las cifras reportadas difieren de las verificadas. Se validan únicamente las cifras verificadas Presentan oficios de trámite ante la Dirección de Planeación Catastral.

* S - Meta Satisfactoria, N - Meta No Satisfactoria.

Por el Instituto Municipal de la Vivienda

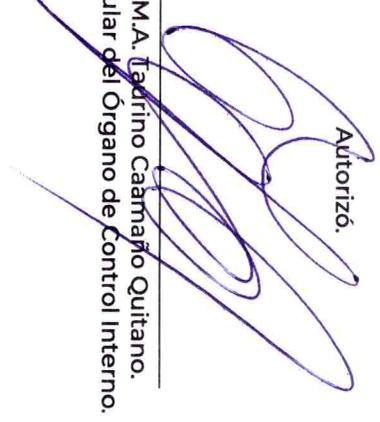

 MVZ. Gerardo Manuel Zamora Carrido
 Director Instituto Municipal De La Vivienda.


 C.P. Flora Flores Rosas.
 Enlace.

Validó.


 Lic. Bella Carolina Hdez Tejeda.
 Auditor.

Por el Órgano de Control Interno


 M.A. Tadrino Caamaño Quitano.
 Titular del Órgano de Control Interno.

Autorizó.