



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Otorgamiento de: ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

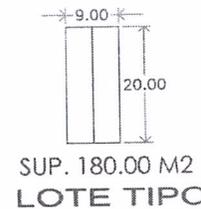
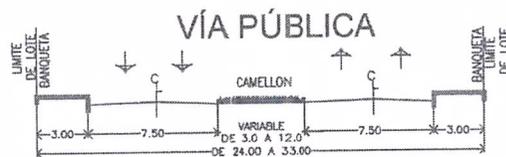
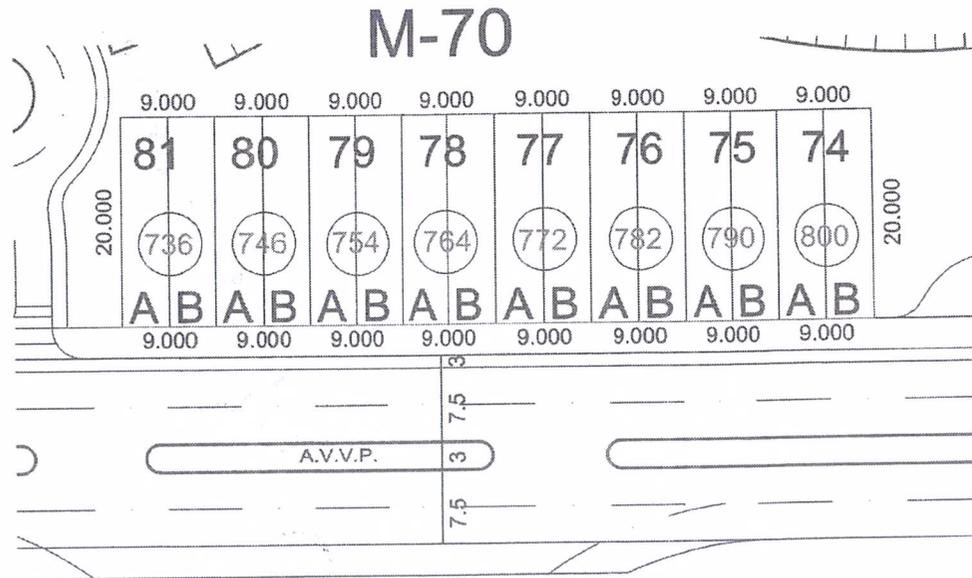
DATOS DEL PROPIETARIO:
NOMBRE: BANCO MONEX, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE. MONEX GRUPO. INMOBILIARIA EL GLOBO, S.A. DE C.V. DOMICILIO: CALLE CALI NO. 705 INT. 101 COL LINDA VISTA SUR
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: DELEG. GUSTAVO A MADERO MUNICIPIO/LOCALIDAD: CDMX TELEFONO: 2282145322

000143

FOLIO
No. 587
FOLIO VENTANILLA ÚNICA
FRCC-589/25
TDU-FLMA-328
10/04/2025

CALLE: BLVD. DREAM LAGOONS LOTE: 74 AL 81
MANZANA 70 TIPO DE LOTE: DÚPLEX CONJUNTO URBANO CONDOMINAL: DREAM LAGOONS NUMERO OFICIAL ASIGNADO: 800A, 800B, 790A, 790B, 782A, 782B, 772A, 772B, 764A, 764B, 754A, 754B, 746A, 746B, 736A, 736B

CROQUIS:



Eliminados 01 renglones. Fundamento legal en el artículo 115 de la LGTAIP, Artículo 3 Fracción XX1; 20 Fracción VI; 85, 97, 101 Y 104 de la Ley 250 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 10, 11, 12 de la Ley 251 de la materia; los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Octavo, Noveno, Trigésimo Octavo. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos datos de registro estatal se suprimieron (cuenta predial).

El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso I) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 71 Lic. Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, B fracción I, inciso 5, 70, y 82 de la Ley 241 de fracciones I, XI inciso I), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente.

ALINEAMIENTO N°: 587/25
FECHA DE OTORGAMIENTO: 10/04/2025

BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
8946	448	27	09	2018	17

TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO
SUPERFICIE: 1,440.00 M2
ALINEAMIENTO: 72.00 ML
NO. DE RECIBO DE PAGO: 20250410/53/00012

AUTORIZACIÓN
ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. MARILUZ ADRIANA ARROYO ARRIOLA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO.

LAE ANIBAL MATORANO RAMÍREZ
COORDINADOR DE FRACCIONAMIENTOS.



El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.