



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ**  
**2022-2025**  
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
 Otorgamiento de: ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

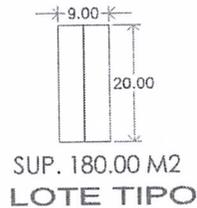
**DATOS DEL PROPIETARIO:**  
 BANCO MONEX, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,  
 NOMBRE: MONEX GRUPO. INMOBILIARIA EL GLOBO, S.A. DE C.V. DOMICILIO: CALLE CALI NO.705 INT.101 COL LINDA VISTA SUR  
 COLONIA/FRACCIONAMIENTO: DELEG. GUSTAVO A MADERO MUNICIPIO/LOCALIDAD: CDMX TELEFONO: 2282145322

000145

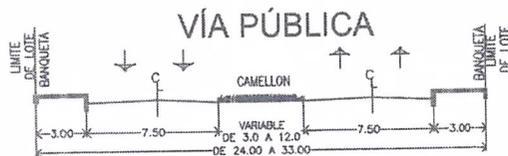
FOLIO  
 No. 588  
 FOLIO VENTANILLA ÚNICA  
 FRCC-568/25  
 TDU-FLMA-327  
 10/04/2025

CALLE: BLVD. DREAM LAGOONS MANZANA 70 TIPO DE LOTE: DÚPLEX CONJUNTO URBANO CONDOMINAL: DREAM LAGOONS NUMERO OFICIAL ASIGNADO: 1126A, 1126B, 1116A, 1116B, 1108A, 1108B, 1100A, 1100B, 1090A, 1090B, 1042A, 1042B, 1072A, 1072B, 1066A, 1066B, 1054A, 1054B, 1046A, 1046B, 1036A, 1036B, 1028A, 1028B

CROQUIS:



Eliminados 01 renglones. Fundamento legal en el artículo 115 de la LGTAIP: Artículo 3 Fracción XX1, 20 Fracción VI; 85.97, 101 Y 104 de la Ley 250 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 10, 11, 12 de la Ley 251 de la materia; los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Octavo, Noveno, Trigésimo Octavo. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos datos de registro estatal se suprimieron (cuenta predial).



ALINEAMIENTO N°: 688/25  
 FECHA DE OTORGAMIENTO: 10/04/2025

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGTO. PÚBLICO DE LA PROP.							
BAJO NUMERO	TOMO	DIAS	MES	AÑO	Z. REG.		
8946	448	27	09	2018	17		
REGTO. ESTATAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO  
 SUPERFICIE: 2,188.5401 M2  
 ALINEAMIENTO: 111.053 ML  
 NO. DE RECIBO DE PAGO: 20250410/53/00013

AUTORIZACIÓN

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

MTRA. MARILUZ ADRIANA ARROYO ARRIOLA  
 SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO.

LAE ANIBAL MATURANO RAMÍREZ  
 COORDINADOR DE FRACCIONAMIENTOS.

SELLO MUNICIPAL



El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso ii) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 66, 71 fracciones I, XI inciso ii), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, B fracción i, inciso 5, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda; en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.