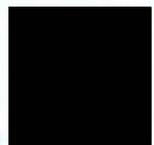




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/1778/2025
Fecha de expedición
2025-03-28

Vigencia del **28** de **MARZO** del **2025** al **28** de **MARZO** del **2026**

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
3318	83	13	03	02	17							

Ubicación de la obra

Calle:	CTO. LA FLORIDA NORTE	Número oficial:	31 CASA 9
Lote:	3 FRACC.	Manzana:	1
Referencia:	ENTRE ZAPOTE Y AV. ALAMO	Código postal:	00000
Colonia:	LA FLORIDA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	JUAN CARLOS CRUZ	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	----- m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	11.12 m2	Alineamiento (frente):	4.47	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	63.00	C.U.S.:	126.00
-	Remodelación	----- m2	C.A.S.:	0.00		
-	Licencia para antenas	----- h	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Reposición de losa	----- m2	Área de estacionamiento:	13.50 m2	No. de cajones:	1
-	Movimiento de tierra	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1715		
-	Bardas	----- ml	Autorización:			
-	Cisterna	----- m3	Superficie de construcción autorizada:	11.12 m2		
-	Patios descubiertos	----- m2	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
X	Registro de planos	1 No	Observaciones:	LIC ANT. 3183/09 FECHA:17-08-2009 SUP AUT. 10.14 M2		
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-	Demolición	----- m2				
X	Otro	0.00 m2				

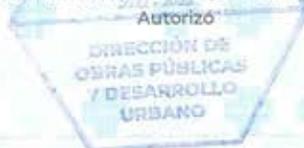
Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO	Nombre:	
Cédula profesional:	7068125	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-SECJ-116-12	Nombre:	
Registro S.S.A.:	DPCS-117	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Sello municipal

Arq. Arma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano



Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.