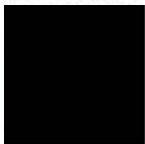




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/1779/2025
Fecha de expedición
2025-03-31

Vigencia del 28 de MARZO del 2025 al 28 de MARZO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
470	24	16	01	25	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. LAGUNA DE CORALILLO	Número oficial:	167
Lote:	22	Manzana:	108
Referencia:	ENTRE LAGUNA DE TAMIHUA Y LAGUNA DE ALVARADO	Código postal:	00000
Colonia:	U. HAB. EL COYOL	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ARELY VILLAFUERTE MENDOZA		
Calle:	[REDACTED]	Número oficial:	[REDACTED]
Colonia:	[REDACTED]	Teléfono:	[REDACTED]
Localidad / Municipio:	[REDACTED]	Estado:	[REDACTED]

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial						
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A				
X	Ampliación	83.60	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A				
X	Regularización	111.92	m2	Alineamiento (frente):	7.00	mts. lin.			
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	98.84	C.U.S.:	192.99	C.A.S.:	0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	13.10 m2	No. de cajones:	1		
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1722				
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:					
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	195.52 m2				
X	Cisterna	2.20	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN				
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:					
-	Registro de planos	-----	No						
-	Cambio de proyecto	-----	m2						
-	Demolición	-----	m2						
-	Otro	-----	m2						

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. GILBERTO NICOLAS GARCIA TORRES	Nombre:	
Cédula profesional:	1362530	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-GATG-041-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Sello municipal
Arq. Julio Cesar Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano
Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano