



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/1786/2025
Fecha de expedición
2025-04-08

Vigencia del 07 de ABRIL del 2025 al 07 de ABRIL del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
20007	1001	08	12	04	17							

Ubicación de la obra

Calle:	TIBIDO MÉNDEZ	Número oficial:	222
Lote:	FRACCIÓN "A" DEL LOTE 14	Manzana:	20
Referencia:	ENTRE AV. RÉGULO MADRID Y CJÓN. VILLA RICA	Código postal:	00000
Colonia:	FERNANDO LÓPEZ ARIAS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ,

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	MYRNA VALENCIA NARANJO	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	----- m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	127.54 m2	Alineamiento (frente):	4.50	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	69.76	C.U.S.:	139.52
-	Remodelación	----- m2	C.A.S.:	17.25		
-	Licencia para antenas	----- h	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Reposición de losa	----- m2	Área de estacionamiento:	13.44 m2	No. de cajones: 1	
-	Movimiento de tierra	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1730		
X	Bardas	18.55 m1	Autorización:			
X	Cisterna	2.00 m3	Superficie de construcción autorizada:	127.54 m2		
-	Patios descubiertos	----- m2	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
X	Registro de planos	2 No	Observaciones:			
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-	Demolición	----- m2				
-	Otro	----- m2				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA

Cédula profesional: 1362293

Registro municipal: PRO-AUVF-029-11

Registro S.S.A.:

Perito corresponsable de obra

Nombre:

Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

Nombre:

Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

Nombre:

Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

Sello municipal

Arq. Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Mtra. Mariluz Arriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano