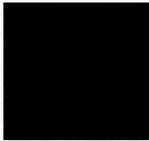




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/1795/2025
Fecha de expedición
2025-04-10

Vigencia del 09 de ABRIL del 2025 al 09 de ABRIL del 2026

| Datos de inscripción en el registro público de la propiedad | | | | | | Clave catastral | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------|------|-----|-----|-----|---------|-----------------|-------|------|------|------|-------|--------|
| Bajo no. | Tomo | Día | Mes | Año | Z. reg. | Tipo | Cong. | Reg. | Mza. | Lote | Nivel | Depto. |
| 9013 | 452 | 11 | 09 | 15 | 17 | | | | | | | |

Ubicación de la obra

| | | | |
|-------------|--------------------------------------------|------------------------|--------------------|
| Calle: | AV. PUNTA ARENA | Número oficial: | 334 |
| Lote: | FRACCIÓN "B" DEL LOTE 19 | Manzana: | 8 |
| Referencia: | ENTRE PLAYA ESCONDIDA Y PLAYA LOS BARRILES | Código postal: | 00000 |
| Colonia: | ASTILLEROS | Localidad / Municipio: | VERACRUZ, VERACRUZ |

Datos del propietario o poseedor

| | | | |
|------------------------|----------------------|-----------------|--|
| Nombre: | IDANIA PÉREZ BERNABE | Número oficial: | |
| Calle: | | Teléfono: | |
| Colonia: | | Estado: | |
| Localidad / Municipio: | | | |

Características de la obra

| Tipo de obra solicitada | | | Ordenamiento territorial | | | |
|-------------------------|-----------------------|----------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|--------|
| - | Obra nueva | ----- m2 | Licencia de uso de suelo: | N/A | | |
| X | Ampliación | 20.05 m2 | Uso de suelo autorizado: | N/A | | |
| - | Regularización | ----- m2 | Alineamiento (frente): | 5.00 | mts. lin. | |
| - | Revalidación | ----- m2 | C.O.S.: | 65.14 | C.U.S.: | 133.00 |
| - | Remodelación | ----- m2 | C.A.S.: | | 34.00 | |
| - | Licencia para antenas | ----- h | Número de niveles: | 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL) | | |
| - | Reposición de losa | ----- m2 | Área de estacionamiento: | 20.16 m2 | No. de cajones: | 1 |
| - | Movimiento de tierra | ----- m2 | Folio ventanilla: | TDU-LME-1738 | | |
| - | Bardas | ----- ml | Autorización: | | | |
| - | Cisterna | ----- m3 | Superficie de construcción autorizada: | 20.05 m2 | | |
| - | Patios descubiertos | ----- m2 | Destino autorizado: | TECHADO DE COCHERA | | |
| - | Registro de planos | ----- No | Observaciones: | LIC ANT. 1886/15 FECHA:14-05-2015 SUP AUT. 83.30 M2 | | |
| - | Cambio de proyecto | ----- m2 | | | | |
| - | Demolición | ----- m2 | | | | |
| - | Otro | ----- m2 | | | | |

Datos de peritos responsables

| Perito responsable de obra | | Perito corresponsable de obra | |
|----------------------------|-------|-------------------------------|-------|
| Nombre: | ----- | Nombre: | ----- |
| Cédula profesional: | ----- | Ced. Prof.: | ----- |
| Registro municipal: | ----- | Reg. Mpal.: | ----- |
| Registro S.S.A.: | ----- | Nombre: | ----- |
| | | Ced. Prof.: | ----- |
| | | Reg. Mpal.: | ----- |
| | | Nombre: | ----- |
| | | Ced. Prof.: | ----- |
| | | Reg. Mpal.: | ----- |

Sello municipal

Arq. Julio César Torres Sánchez
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
2022 - 2025

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano



Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano