



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/1796/2025
Fecha de expedición
2025-04-14

Vigencia del 10 de ABRIL del 2025 al 10 de ABRIL del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
15894	398	23	10	01	17							

Ubicación de la obra

Calle:	ESTEBAN MORALES	Número oficial:	3863 CASA 11 ANT.1257
Lote:	FRACC 3 RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN DEL PREDIO IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 2	Manzana:	57
Referencia:	ENTRE MARIANO ARISTA Y ESTEBAN MORALES	Código postal:	00000
Colonia:	CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS CAMINOS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	JORGE SALINAS HERNÁNDEZ	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
<input type="checkbox"/>	Obra nueva	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
<input type="checkbox"/>	Ampliación	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	14.71 m2	Alineamiento (frente):	5.41	mts. lin.	
<input type="checkbox"/>	Revalidación	m2	C.O.S.:	94.19	C.U.S.:	188.38 C.A.S.: 0.00
<input type="checkbox"/>	Remodelación	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
<input type="checkbox"/>	Licencia para antenas	h	Área de estacionamiento:	0.00 m2	No. de cajones:	0
<input type="checkbox"/>	Reposición de losa	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1739		
<input type="checkbox"/>	Movimiento de tierra	m2	Autorización:			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	3.49 m1	Superficie de construcción autorizada:	14.71 m2		
<input type="checkbox"/>	Cisterna	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
<input type="checkbox"/>	Patios descubiertos	m2	Observaciones:	LIC ANT. 12547/2004 FECHA: 23-03-24 SUP AUT: 36.5 M2		
<input type="checkbox"/>	Registro de planos	No				
<input type="checkbox"/>	Cambio de proyecto	m2				
<input type="checkbox"/>	Demolición	m2				
<input type="checkbox"/>	Otro	m2				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. FELIPE ARMANDO LOPEZ CASTRO	Nombre:	
Cédula profesional:	1096868	Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
Registro municipal:	PRO-LOCF-026-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:

Sello municipal
Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano