



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/1797/2025
Fecha de expedición
2025-04-14

Vigencia del 10 de ABRIL del 2025 al 10 de ABRIL del 2026

| Datos de inscripción en el registro público de la propiedad | | | | | | Clave catastral | | | | | | |
|---|------|-----|-----|-----|---------|-----------------|-------|------|------|------|-------|--------|
| Bajo no. | Tomo | Día | Mes | Año | Z. reg. | Tipo | Cong. | Reg. | Mza. | Lote | Nivel | Depto. |
| 8232 | 412 | 19 | 05 | 04 | 17 | | | | | | | |

Ubicación de la obra

Calle: AV. FRANCISCO VILLA Número oficial: 991 CASA 9
Lote: FRACC. 2 DEL L-3 (COND. DELFINES II) Manzana: 15
Referencia: Código postal: 00000
Colonia: EJIDO EL COYOL (LOS DELFINES II) Localidad / Municipio: VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre: PIEDAD ENRIQUETA LAGUNES HERNÁNDEZ Y COPROP.
Calle: Número oficial: [Redacted]
Colonia: Teléfono: [Redacted]
Localidad / Municipio: Estado: [Redacted]

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

| | | | |
|-------------------------------------|-----------------------|-------|----|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Obra nueva | 58.00 | m2 |
| <input type="checkbox"/> | Ampliación | ----- | m2 |
| <input type="checkbox"/> | Regularización | ----- | m2 |
| <input type="checkbox"/> | Revalidación | ----- | m2 |
| <input type="checkbox"/> | Remodelación | ----- | m2 |
| <input type="checkbox"/> | Licencia para antenas | ----- | h |
| <input type="checkbox"/> | Reposición de losa | ----- | m2 |
| <input type="checkbox"/> | Movimiento de tierra | ----- | m2 |
| <input type="checkbox"/> | Bardas | ----- | m1 |
| <input type="checkbox"/> | Cisterna | ----- | m3 |
| <input type="checkbox"/> | Patios descubiertos | ----- | m2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Registro de planos | 1 | No |
| <input type="checkbox"/> | Cambio de proyecto | ----- | m2 |
| <input type="checkbox"/> | Demolición | ----- | m2 |
| <input type="checkbox"/> | Otro | ----- | m2 |

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo: N/A
Uso de suelo autorizado: N/A
Alineamiento (frente): 6.00 mts. lin.
C.O.S.: 100.00 C.U.S.: 200.00 C.A.S.: 0.00
Número de niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)
Área de estacionamiento: 14.00 m2 No. de cajones: 1
Folio ventanilla: TDU-LMA-1740
Autorización:
Superficie de construcción autorizada: 58.00 m2
Destino autorizado: CASA HABITACIÓN
Observaciones:

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ
Cédula profesional: 1057508
Registro municipal: PRO-NOGR-002-11
Registro S.S.A.:

Perito corresponsable de obra

Nombre: Reg. Mpal.:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre: Reg. Mpal.:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre: Reg. Mpal.:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

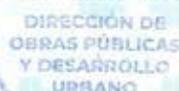
Sello municipal

Arq. Julio César Torres Sánchez.

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.

Coordinadora de Control Urbano



Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.

Subdirectora de Desarrollo Urbano