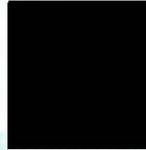




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano



Folio
CURB/1809/2025
Fecha de expedición
2025-04-25

Licencia de Construcción

Vigencia del 24 de ABRIL del 2025 al 24 de ABRIL del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
15474	774	22	09	04	17							

Ubicación de la obra

Calle:	CARACOL	Número oficial:	166
Lote:	24 "B"	Manzana:	14
Referencia:	ENTRE CIRCUITO SIETE Y AV. DE LAS GAVIOTAS	Código postal:	00000
Colonia:	GEO VILLAS RINCÓN DE LOS PINOS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	NARA CASTILLO MORALES	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
X	Ampliación	51.69 m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
-	Regularización	----- m2	Alineamiento (frente):	4.46	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	92.66	C.U.S.:	185.00 C.A.S.: 0.00
-	Remodelación	----- m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	----- h	Área de estacionamiento:	13.75 m2	No. de cajones: 1	
-	Reposición de losa	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1758		
-	Movimiento de tierra	----- m2	Autorización:			
X	Bardas	5.00 ml	Superficie de construcción autorizada:	51.69 m2		
-	Cisterna	----- m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	----- m2	Observaciones:			
X	Registro de planos	1 No				
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-	Demolición	----- m2				
-	Otro	----- m2				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. FELIPE ARMANDO LOPEZ CASTRO	Nombre:	
Cédula profesional:	1096868	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-LOCF-026-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	347	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro. Coordinadora de Control Urbano

Sello municipal
Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola. Subdirectora de Desarrollo Urbano