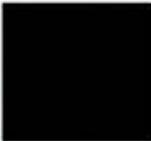




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Licencia de Construcción**



Folio  
**CURB/1873/2025**  
Fecha de expedición  
**2025-05-29**  
000017

Vigencia del 28 de MAYO del 2025 al 28 de MAYO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
7854	197	27	08	92	17							

**Ubicación de la obra**

Calle:	AV. COSTA DORADA	Número oficial:	103
Lote:	20	Manzana:	19
Referencia:	ENTRE DR. RAFAEL CUERVO Y PLAYA TORTUGA	Código postal:	00000
Colonia:	ASTILLEROS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

**Datos del propietario o poseedor**

Nombre:	ENCARNACIÓN CRISTO HERNÁNDEZ Y COPROP.		
Calle:		Número oficial:	
Colonia:		Teléfono:	
Localidad / Municipio:		Estado:	

**Características de la obra**

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial				
<input type="checkbox"/>	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A			
<input type="checkbox"/>	Ampliación	----- m2	Uso de suelo autorizado:	N/A			
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	74.49 m2	Alineamiento (frente):	10.00	mts. lin.		
<input type="checkbox"/>	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	60.00	C.U.S.:	120.00 C.A.S.:	17.50
<input type="checkbox"/>	Remodelación	----- m2	Número de niveles:	2(PLANTA BAJA Y UN NIVEL)			
<input type="checkbox"/>	Licencia para antenas	----- h	Área de estacionamiento:	27.50 m2	No. de cajones:		2
<input type="checkbox"/>	Reposición de losa	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1815			
<input type="checkbox"/>	Movimiento de tierra	----- m2	<b>Autorización:</b>				
<input type="checkbox"/>	Bardas	----- m1	Superficie de construcción autorizada:	74.49 m2			
<input type="checkbox"/>	Cisterna	----- m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN			
<input type="checkbox"/>	Patios descubiertos	----- m2	Observaciones:	LIC ANT. 2741/92 FECHA:10-09-92 SUP AUT.83 M2, 3189/16 FECHA:25-05-16			
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de planos	2 No	SUP AUT.55.77 M2				
<input type="checkbox"/>	Cambio de proyecto	----- m2					
<input type="checkbox"/>	Demolición	----- m2					
<input checked="" type="checkbox"/>	Otro	0.00 m2	Folio de pago:	20250528/23/00019			

**Datos de peritos responsables**

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ	Nombre:	
Cédula profesional:	1057508	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-NOGR-002-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	328	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro. Coordinadora de Control Urbano Elaboró

Sello municipal  
Arq. Julio Cesar Torres Sanchez. Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola. Subdirectora de Desarrollo Urbano Vo.Bo.