



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



000000
Folio
CURB/1878/2025
Fecha de expedición
2025-06-02

Vigencia del 30 de MAYO del 2025 al 30 de MAYO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
3379	169	21	04	14	17							

Ubicación de la obra

Calle:	PASEO CIRUELO	Número oficial:	1062
Lote:	3	Manzana:	4
Referencia:	ENTRE AV. ARQ. ENRIQUE SEGARRA Y ACCESO	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. LA HORTALIZA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	WILLIAM EMETERIO VÁZQUEZ GUERRERO	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	-----	m2
X	Ampliación	42.33	m2
X	Regularización	70.57	m2
-	Revalidación	-----	m2
-	Remodelación	-----	m2
-	Licencia para antenas	-----	h
-	Reposición de losa	-----	m2
-	Movimiento de tierra	-----	m2
X	Bardas	7.15	m1
-	Cisterna	-----	m3
-	Patios descubiertos	-----	m2
X	Registro de planos	2	No
-	Cambio de proyecto	-----	m2
-	Demolición	-----	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:	N/A				
Uso de suelo autorizado:	N/A				
Alineamiento (frente):	7.00 mts. lin.				
C.O.S.:	79.51	C.U.S.:	159.02	C.A.S.:	5.70
Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
Área de estacionamiento:	16.00 m2	No. de cajones:	1		
Folio ventanilla:	TDU-LMA-1820				
Autorización:					
Superficie de construcción autorizada:	112.90 m2				
Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN				
Observaciones:	0				
Folio de pago:	20250530/23/00002				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ING. MANUEL GARZA MORA
Cédula profesional:	1656975
Registro municipal:	PRO-GAMM-001-11
Registro S.S.A.:	912

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró



Arq. Julio César Torres Sánchez.
2020-2025
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
SUBDIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.