[redacted] ELIMINADOS 08 renglones. Fundamento legal en el artículo 112 y 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 2 Fracción II y III, 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, y Trigésimo Octavo emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Código QR, Clave catastral, datos del Propietario o Poseedor).

H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano

Licencia de Construcción

[redacted]

Folio
CURB/1903/2025
Fecha de expedición
2025-06-13

Vigencia del 12 de JUNIO del 2025 al 12 de JUNIO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
3284	XLVII	03	05	88	17	[redacted]						

Ubicación de la obra

Calle:	AV. SOBERANIA	Número oficial:	623
Lote:	10	Manzana:	76
Referencia:	ENTRE LOPEZ VELARDE Y GUTIERREZ ZAMORA	Codigo postal:	00000
Colonia:	POPULARES (PREDIO CHIVERIA)	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre: MARÍA DOLORES NICANOR SEVERIANO

Calle:	[redacted]	Número oficial:	[redacted]
Colonia:	[redacted]	Teléfono:	[redacted]
Localidad / Municipio:	[redacted]	Estado:	[redacted]

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	--------	m2
X	Ampliación	49.40	m2
X	Regularización	50.37	m2
-	Revalidación	--------	m2
-	Remodelación	--------	m2
-	Licencia para antenas	--------	h
-	Reposición de losa	--------	m2
-	Movimiento de tierra	--------	m2
-	Bardas	--------	ml
-	Cisterna	--------	m3
-	Patios descubiertos	--------	m2
X	Registro de planos	2	No
-	Cambio de proyecto	--------	m2
-	Demolición	--------	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo: N/A
Uso de suelo autorizado: N/A
Alineamiento (frente): 7.40 mts. lin.
C.O.S.: 70.00 C.U.S.: 70.00 C.A.S.: 0.00
Número de niveles: 1 (PLANTA BAJA)
Área de estacionamiento: 17.84 m2 No. de cajones: 1
Folio ventanilla: TDU-LMA-1845

Autorización:

Superficie de construcción autorizada: 99.77 m2
Destino autorizado: CASA HABITACIÓN
Observaciones:
Folio de pago: 20250612/51/00022

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre: ING. JUAN SISQUELLA MORANTE
Cédula profesional: 820512
Registro municipal: PRO-SIMJ-016-11
Registro S.S.A.: 45

Perito corresponsable de obra

Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal:

Sello municipal

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizo

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Revisó: Shaina Linette Junco Salgado
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: https://desarrollourbano.veracruzmunicipio.gob.mx/sigver/valida/ Código: 2d9ca458