



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/1911/2025
Fecha de expedición
2025-06-18

Vigencia del 18 de JUNIO del 2025 al 18 de JUNIO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
11671	584	27	12	24	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. RICARDO FLORES MAGÓN	Número oficial:	1455
Lote:	5	Manzana:	10
Referencia:	ENTRE AGUSTÍN LARA Y VALENCIA	Código postal:	00000
Colonia:	IGNACIO ZARAGOZA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ABRAHAM CONTRERAS CRUZ	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
X	Ampliación	44.00 m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
-	Regularización	----- m2	Alineamiento (frente):	14.28	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	80.00	C.U.S.:	160.00
-	Remodelación	----- m2	C.A.S.:	15.00		
-	Licencia para antenas	----- h	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Reposición de losa	----- m2	Área de estacionamiento:	35.00 m2	No. de cajones: 2	
-	Movimiento de tierra	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-1853		
-	Bardas	----- ml	Autorización:			
-	Cisterna	----- m3	Superficie de construcción autorizada:	44.00 m2		
-	Patios descubiertos	----- m2	Destino autorizado:	AREA DE JUEGOS EN PLANTA ALTA		
-	Registro de planos	----- No	Observaciones:	REGISTRO :2045 07/07/1976		
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-	Demolición	----- m2				
X	Otro	0.00 m2	Folio de pago:	20250618/31/00002		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	-----	Nombre:	-----
Cédula profesional:	-----	Ced. Prof.:	-----
Registro municipal:	-----	Reg. Mpal.:	-----
Registro S.S.A.:	-----	Nombre:	-----
		Ced. Prof.:	-----
		Reg. Mpal.:	-----
		Nombre:	-----
		Ced. Prof.:	-----
		Reg. Mpal.:	-----

Sello municipal

Arq. Julio César Torres Sanchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró

Autorizó
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.