



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Licencia de Construcción**

Folio  
**CURB/1912/2025**  
Fecha de expedición  
**2025-06-20**

Vigencia del 18 de JUNIO del 2025 al 18 de JUNIO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
1031	52	08	02	22	17							

**Ubicación de la obra**

Calle:	AV. OCÉANO ATLÁNTICO	Número oficial:	192
Lote:	19 FRACCIÓN	Manzana:	3
Referencia:	ENTRE DR. DIODORO COBOS Y GOLFO DE MÉXICO	Código postal:	00000
Colonia:	LA HORTALIZA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

**Datos del propietario o poseedor**

Nombre:	EDGARDO ANTELMO MUÑOZ LÓPEZ Y COPROP.	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

**Características de la obra**

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
<input type="checkbox"/>	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	65.46 m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regularización	80.65 m2	Alineamiento (frente):	6.00	mts. lin.	
<input type="checkbox"/>	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	90.00	C.U.S.:	180.00 C.A.S.: 0.00
<input type="checkbox"/>	Remodelación	----- m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
<input type="checkbox"/>	Licencia para antenas	----- h	Área de estacionamiento:	14.26 m2	No. de cajones:	1
<input type="checkbox"/>	Reposición de losa	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1854		
<input type="checkbox"/>	Movimiento de tierra	----- m2	<b>Autorización:</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	37.76 m1	Superficie de construcción autorizada:	146.11 m2		
<input type="checkbox"/>	Cisterna	----- m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
<input type="checkbox"/>	Patios descubiertos	----- m2	Observaciones:			
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de planos	2 No				
<input type="checkbox"/>	Cambio de proyecto	----- m2				
<input type="checkbox"/>	Demolición	----- m2				
<input checked="" type="checkbox"/>	Otro	0.00 m2	Folio de pago:	20250618/31/00033		

**Datos de peritos responsables**

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. FELIPE ARMANDO LOPEZ CASTRO	Nombre:	
Cédula profesional:	1096868	Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
Registro municipal:	PRO-LOCF-026-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	347	Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:

Arq. Arq. Felipe Armando Lopez Castro  
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Arq. Arq. Ana Rosa Aguirre Cházaro  
Coordinadora de Control Urbano  
Elaboró

Mtra. Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola  
Subdirectora de Desarrollo Urbano  
Vo.Bo.

Sello municipal  
Arq. Julio César Torres Sánchez  
Autorizo  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO