



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/1916/2025
Fecha de expedición
2025-06-25

Vigencia del 24 de JUNIO del 2025 al 24 de JUNIO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
3180	159	07	04	24	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. LOS BÚHOS	Número oficial:	708
Lote:	19	Manzana:	42
Referencia:	ESQ. LABERINTOS	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. LAGUNA REAL	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	MIGUEL ALEJANDRO DÍAZ TORRES	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada				Ordenamiento territorial			
<input checked="" type="checkbox"/>	Obra nueva	193.06	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
<input type="checkbox"/>	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
<input type="checkbox"/>	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	22.00	mts. lin.	
<input type="checkbox"/>	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	74.00	C.U.S.:	181.00
<input type="checkbox"/>	Remodelación	-----	m2	C.A.S.:	0.00		
<input type="checkbox"/>	Licencia para antenas	-----	h	Número de niveles:	3 (PLANTA BAJA Y 2 NIVELES)		
<input type="checkbox"/>	Reposición de losa	-----	m2	Área de estacionamiento:	17.55 m2	No. de cajones:	1
<input type="checkbox"/>	Movimiento de tierra	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1858		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	12.50	m1	Autorización:			
<input checked="" type="checkbox"/>	Cisterna	2.50	m3	Superficie de construcción autorizada:	193.06 m2		
<input type="checkbox"/>	Patios descubiertos	-----	m2	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de planos	8	No.	Observaciones:			
<input type="checkbox"/>	Cambio de proyecto	-----	m2				
<input type="checkbox"/>	Demolición	-----	m2				
<input checked="" type="checkbox"/>	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250624/17/00029		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. ADALBERTO DE JESUS VALDERRAMA MORA	Nombre:	
Cédula profesional:	12148578	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-VAMA-251-023	Nombre:	
Registro S.S.A.:	DPRS-749	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Sello municipal

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.