



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/1918/2025
Fecha de expedición
2025-07-02

Vigencia del 25 de JUNIO del 2025 al 25 de JUNIO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
11600	580	18	12	13	17							

Ubicación de la obra

Calle:	HORNEROS	Número oficial:	112
Lote:	6	Manzana:	170
Referencia:	ENTRE AV. GALLO Y AV. FRAGATA	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. RESIDENCIAL DEL BOSQUE	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ELVER ROMERO RAMÍREZ		
Calle:	HORNEROS	Número oficial:	
Colonia:		Teléfono:	
Localidad / Municipio:		Estado:	

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	----- m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	83.88 m2	Alineamiento (frente):	4.50	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	97.00	C.U.S.:	194.00
X	Remodelación	4.99 m2	C.A.S.:	0.00		
-	Licencia para antenas	----- h	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Reposición de losa	----- m2	Área de estacionamiento:	15.00 m2	No. de cajones:	1
-	Movimiento de tierra	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1860		
X	Bardas	4.00 ml	Autorización:			
-	Cisterna	----- m3	Superficie de construcción autorizada:	88.87 m2		
-	Patios descubiertos	----- m2	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
X	Registro de planos	2 No	Observaciones:	LIC ANT. 651 A 653 FECHA:29-04-2017 SUP AUT. 43.48 M2		
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-	Demolición	----- m2				
X	Otro	0.00 m2	Folio de pago:	20250625/17/00026		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ING. CECILIA DIAZ DOMINGUEZ
Cédula profesional:	5740257
Registro municipal:	PRO-DIDC-173-15
Registro S.S.A.:	DPCS-0268

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal:

Sello municipal

Arq. Julio César Torres Senguez,
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizo

Arq. Anna Rosa Aguirre Cházaro,
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró



Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola,
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.