



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Licencia de Construcción**

Folio  
**CURB/1920/2025**  
Fecha de expedición  
**2025-07-02**

Vigencia del 26 de JUNIO del 2025 al 26 de JUNIO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
3731	187	18	04	24	17							

**Ubicación de la obra**

Calle:	MEZQUITE	Número oficial:	96
Lote:	2	Manzana:	49 B
Referencia:	ENTRE AV. NANCHE Y AV. OYAMEL	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. FLORESTA 80	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

**Datos del propietario o poseedor**

Nombre:	CARLO EDOARDO DEL MAZO ESTRADA	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

**Características de la obra**

Tipo de obra solicitada				Ordenamiento territorial			
<input checked="" type="checkbox"/>	Obra nueva	178.00	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
<input type="checkbox"/>	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
<input type="checkbox"/>	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	8.16	mts. lin.	
<input type="checkbox"/>	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	72.00	C.U.S.:	119.00
<input type="checkbox"/>	Remodelación	-----	m2	C.A.S.:	33.00		
<input type="checkbox"/>	Licencia para antenas	-----	h	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
<input type="checkbox"/>	Reposición de losa	-----	m2	Área de estacionamiento:	22.00 m2	No. de cajones:	1
<input type="checkbox"/>	Movimiento de tierra	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1862		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bardas	22.69	m1	<b>Autorización:</b>			
<input type="checkbox"/>	Cisterna	-----	m3	Superficie de construcción autorizada:	178.00 m2		
<input type="checkbox"/>	Patios descubiertos	-----	m2	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
<input checked="" type="checkbox"/>	Registro de planos	4	No	Observaciones:			
<input type="checkbox"/>	Cambio de proyecto	-----	m2				
<input type="checkbox"/>	Demolición	-----	m2				
<input checked="" type="checkbox"/>	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250626/17/00004		

**Datos de peritos responsables**

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. FELIPE ARMANDO LOPEZ CASTRO	Nombre:	
Cédula profesional:	1096868	Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
Registro municipal:	PRO-LOCF-026-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	347	Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:

**Sello municipal**

Arq. Alma Rosa Aguirre-Cházaro.  
Coordinadora de Control Urbano  
Elaboró

Arq. Julio César Torres Sánchez.  
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Autorizó



Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.  
Subdirectora de Desarrollo Urbano  
Vo.Bo.