[redacted] ELIMINADOS 08 renglones. Fundamento legal en el artículo 112 y 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875,de la materia; Artículo 2 Fracción II y III, 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, y Trigésimo Octavo emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Código QR, Clave catastral, datos del Propietario o Poseedor).

H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano

Licencia de Construcción

[redacted]

Folio: CURB/1926/2025
Fecha de expedición: 2025-07-03

Vigencia del 27 **de** JUNIO **del** 2025 **al** 27 **de** JUNIO **del** 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
4955	248	16	03	07	17	[redacted]						

Ubicación de la obra

Calle:	CALAKMUL	Número oficial:	41
Lote:	9	Manzana:	20
Referencia:	ENTRE SAYIL Y PROL. AV. POTRERO	Codigo postal:	00000
Colonia:	FRACC. VERACRUZ SIGLO XXI	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre: SILVIA GARCÍA RAMÍREZ

Calle:	[redacted]	Número oficial:	[redacted]
Colonia:	[redacted]	Teléfono:	[redacted]
Localidad / Municipio:	[redacted]	Estado:	[redacted]

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	--------	m2
-	Ampliación	--------	m2
X	Regularización	132.82	m2
-	Revalidación	--------	m2
-	Remodelación	--------	m2
-	Licencia para antenas	--------	h
-	Reposición de losa	--------	m2
-	Movimiento de tierra	--------	m2
X	Bardas	10.00	ml
-	Cisterna	--------	m3
-	Patios descubiertos	--------	m2
X	Registro de planos	1	No
-	Cambio de proyecto	--------	m2
-	Demolición	--------	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:	N/A				
Uso de suelo autorizado:	N/A				
Alineamiento (frente):	6.00	mts. lin.			
C.O.S.:	86.00	C.U.S.:	142.00	C.A.S.:	14.00
Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
Área de estacionamiento:	15.22 m2	No. de cajones:	1		
Folio ventanilla:	TDU-LMA-1868				

Autorización:

Superficie de construcción autorizada: 132.82 m2
Destino autorizado: CASA HABITACIÓN
Observaciones:
Folio de pago: 20250627/17/00033

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre: ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA
Cédula profesional: 1362293
Registro municipal: PRO-AUVF-029-11
Registro S.S.A.: 587

Perito corresponsable de obra

Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal:

Sello municipal

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Autorizó

Arq. Alma Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Revisó: Shaina Linette Juncó Salgado
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: https://desarrollourbano.veracruzmunicipio.gob.mx/sigver/valida/ Código: 0bbd909a