



**VERA  
+ CRUZ**

[illegible]

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
2022-2025 CURB/1813/2  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
Y DESARROLLO URBANO

VERACRUZ  
CURB/1813/25  
S PUBLICAS

## FORMATO MULTITRÁMITE

|                             |                       |                             |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE TRAMITE:          | FECHA DE INGRESO:     | FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: |
| NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR | NÚMERO DE EXPEDIENTE: | FECHA DEL RESOLUTIVO:       |

| DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD |      |     |      |      |         | CLAVE CATASTRAL |       |      |     |      |       |        |      |
|-------------------------------------------------------------|------|-----|------|------|---------|-----------------|-------|------|-----|------|-------|--------|------|
| BAJO NUMERO                                                 | TOMO | DIA | MES  | AÑO  | Z. REG. | TIPO            | CONG. | REG. | MZA | LOTE | NIVEL | DEPTO. | DIG. |
| 3597                                                        | 180  | 6   | MAYO | 2022 | 17      |                 |       |      |     |      |       |        |      |

### TRÁMITES A SOLICITAR

| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                               |                       | USO DE SUELO                                                                                                   |                                            | LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS                                                                                                |                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> VECES                                                                                                                         | m <sup>2</sup>        | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN                                                            | 2025/4/22/22                               | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL                                                                        |                                                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA                                                                                                         | 403.28 m <sup>2</sup> | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO                                                                |                                            | <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN                                                                                  |                                                         |
| <input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA                                                                                                      | m <sup>2</sup>        | <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO                                                              | 00016                                      | <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL                                                     |                                                         |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN                                                                                                                  | m <sup>2</sup>        | <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO                                                         | \$156,386                                  | <input type="checkbox"/> DICTAMEN TÉCNICO LEGAL                                                                                |                                                         |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN                                                                                                                | m <sup>2</sup>        | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO                                                        |                                            | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN                                                                                        |                                                         |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN                                                                                                                    | m <sup>2</sup>        | LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN                                                                               |                                            | <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN                                           |                                                         |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO                                                                                                            | m <sup>2</sup>        | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN                                                                           | lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup> | <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO                                                             |                                                         |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN                                                                                                                    | m <sup>2</sup>        | <input type="checkbox"/> FUSIÓN                                                                                | lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup> | <input type="checkbox"/> PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                                               |                                                         |
| <input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml                                                                                         |                       | IMAGEN URBANA                                                                                                  |                                            | <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN                      |                                                         |
| <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones                                                                                                 | m <sup>2</sup>        | <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA                                                         |                                            | <input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) |                                                         |
| <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS                                                                                                           | m <sup>2</sup>        | <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B                                                          |                                            | <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL                                                                          | superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____ |
| <input type="checkbox"/> CISTERNAS                                                                                                                     | m <sup>3</sup>        | <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B                                          |                                            | <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO                                                             |                                                         |
| <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRÁNEOS                                                                                                          | m <sup>3</sup>        | <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C                                                              |                                            | <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL                                                                            | superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____ |
| <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES                                                                                                 | ml                    | <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C                                              |                                            | REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO                                                                                             |                                                         |
| <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA                                                                                                         | m <sup>3</sup>        | <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA                          |                                            | <input type="checkbox"/> CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO                                                    |                                                         |
| <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: _____                                                                                                        |                       | <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA |                                            | <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN                                                                          |                                                         |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN INTERIOR                                                                                                         | m <sup>2</sup>        | TOPOGRAFÍA                                                                                                     |                                            | <input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN                                                                    |                                                         |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN DE FACHADA                                                                                                       | m <sup>2</sup>        | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL                                                         | _____ ml                                   |                                                                                                                                |                                                         |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. |                       | <input type="checkbox"/> DESLINDE                                                                              | _____ m <sup>2</sup>                       |                                                                                                                                |                                                         |
| tipo de obra: _____ long: _____ ml                                                                                                                     |                       | CONSTANCIAS                                                                                                    |                                            |                                                                                                                                |                                                         |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VÍA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES                                                    |                       | <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL                                                                        | <input type="checkbox"/> CALLE             |                                                                                                                                |                                                         |
| días: _____ longitud: _____ ml                                                                                                                         |                       | <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR                                                                       | <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA    |                                                                                                                                |                                                         |
|                                                                                                                                                        |                       | <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA                                                                       |                                            |                                                                                                                                |                                                         |

**DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE**

PREDIO DESTINADO PARA: ETAPA 4 Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐

DOMICILIO: Carretera Federal 140 Veracruz-Xalapa NÚMERO OFICIAL: Km. 88+500

ENTRE CALLES: Entre las congregaciones de El Pando y Paso San Juan MUNICIPIO: Veracruz

LOTE NÚMERO: 124 Cat MANZANA: 008 Cat NÚMERO DE VIVIENDAS: 1

**DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: COMPANIA CERVECERA DE VERACRUZ S. DE R.L. DE C.V.  
DOMICILIO: BLVD. ADOLFO RUIZ CORTINES; TORRE EXERTIA NO. OFICIAL: S/N INT. 3107 Y 3108  
COLONIA: PLAYA DE ORO MOCAMBO RFC: MHO 1706302H4 CURP: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: BLVD. ADOLFO RUIZ CORTINES; TORRE EXERTIA NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: marlis.vazquez@cbrands.com  
TELÉFONO LOCAL: 229 161 0352  
CELULAR: \_\_\_\_\_

Bajo protesta de decir verdad, juro que  
el inmueble no se encuentra en  
estado litigioso alguno: \_\_\_\_\_ FIRMA

**DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Arq. Juan de Dios Hinojosa Osorio  
DOMICILIO: [REDACTED] NO. OFICIAL: [REDACTED]  
COLONIA: [REDACTED] RFC: [REDACTED] CURP: [REDACTED]  
CEDULA PROFESIONAL: 3664372 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-HIOJ-153-13 REGISTRO S.S.A. 05-SSV-036  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [REDACTED]  
CORREO ELECTRONICO: hiosso@hotmail.com  
TELÉFONO LOCAL: 228 841 3606  
CELULAR: 228 824 1828

  
FIRMA

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA  
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Arq. Arturo Gabriel Cabada Rueda

DOMICILIO: [REDACTED]

NO. OFICIAL: [REDACTED]

COLONIA: [REDACTED]

RFC: [REDACTED]

CURP: [REDACTED]

CEDULA PROFESIONAL: 5941566

REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-ARQ-CARA-011-12

REGISTRO S.S.A. DPRS-0126

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [REDACTED]

CORREO ELECTRONICO: arq.artucr@gmail.com

TELÉFONO LOCAL: 2299585218

CELULAR: 2299585218

FIRMA

**EN CÁLCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Ing. Juan Sisquella Morante

DOMICILIO: [REDACTED]

NO. OFICIAL: [REDACTED]

COLONIA: [REDACTED]

RFC: [REDACTED]

CURP: [REDACTED]

CEDULA PROFESIONAL: 820512

REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-EST-SIMJ-002-11

REGISTRO S.S.A. 45

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [REDACTED]

CORREO ELECTRONICO: juansisquellamorante@gmail.com

TELÉFONO LOCAL: 229 265 6505

CELULAR: 229 265 6505

FIRMA

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Ing. Ulises Cervantes Espinosa

DOMICILIO: [REDACTED]

NO. OFICIAL: [REDACTED]

COLONIA: [REDACTED]

RFC: [REDACTED]

CURP: [REDACTED]

CEDULA PROFESIONAL: 1219600

REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-INS-CEEU-012-14

REGISTRO S.S.A. DPCS-0132

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [REDACTED]

CORREO ELECTRONICO: splomver@gmail.com

TELÉFONO LOCAL: 229 107 0224

CELULAR: 229 107 0224

FIRMA

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED]

NO. OFICIAL: [REDACTED]

COLONIA: [REDACTED]

RFC: [REDACTED]

CURP: [REDACTED]

CEDULA PROFESIONAL: [REDACTED]

REGISTRO MUNICIPAL: [REDACTED]

REGISTRO S.S.A. [REDACTED]

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [REDACTED]

CORREO ELECTRONICO: [REDACTED]

TELÉFONO LOCAL: [REDACTED]

CELULAR: [REDACTED]

FIRMA

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).

Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione:

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios;

b) Integrar el registro de solicitudes;

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización;

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

**SELLO DE RECEPCIÓN**