[redacted] ELIMINADOS 10 renglones. Fundamento legal en el artículo 112 y 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 2 Fracción II y III, 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, y Trigésimo Octavo emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Clave catastral, datos del Propietario o Representante legal, datos del Perito Responsable de obra).

000001

VERA CRUZ

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025 CURB/1866/25
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: ______ FECHA DE INGRESO: ______ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TCU-CMA-1808

NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: ______ NÚMERO DE EXPEDIENTE: ______ FECHA DEL RESOLUTIVO: ______

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
4336	217	09	05	2024	17

CLAVE CATASTRAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
[redacted]							

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- [ ] VECS ______ m²
- [ ] OBRA NUEVA ______ m²
- [ ] REVALIDACIÓN DE LICENCIA ______ m²
- [ ] REMODELACIÓN ______ m²
- [x] REGULARIZACIÓN — — 186.36 m²
- [ ] AMPLIACIÓN ______ m²
- [ ] CAMBIO DE PROYECTO ______ m²
- [ ] DEMOLICIÓN ______ m²
- [ ] BARDAS largo: 19.40 alto: ______ ml
- [ ] ESTACIONAMIENTO ______ cajones ______ m²
- [ ] PATIOS DESCUBIERTOS ______ m²
- [ ] CISTERNAS ______ m³
- [ ] TANQUES SUBTERRANEOS ______ m³
- [ ] ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES ______ ml
- [ ] MOVIMIENTOS DE TIERRA ______ m³
- [ ] OTRAS LICENCIAS: ______
- [ ] REMODELACION INTERIOR ______ m²
- [ ] REMODELACIÓN DE FACHADA ______ m²
- [ ] LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. tipo de obra: ______ long.: ______ ml
- [ ] LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES ______ días: longitud. ______ ml

USO DE SUELO
- [ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20250523/30
- [ ] CAMBIO DE USO DE SUELO 00003
- [ ] LICENCIA DE USO DE SUELO
- [ ] ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO $ 4669.5
- [ ] REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSIÓN
- [ ] SUBDIVISIÓN lotes: ______ Superf.: ______ m²
- [ ] FUSIÓN lotes: ______ Superf.: ______ m²

IMAGEN URBANA
- [ ] FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
- [ ] LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
- [ ] RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B
- [ ] LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
- [ ] RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C
- [ ] PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
- [ ] RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

TOPOGRAFIA
- [ ] ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ______ ml
- [ ] DESLINDE ______ m²

CONSTANCIAS
- [ ] NUMERO OFICIAL
- [ ] CALLE
- [ ] COLONIA POPULAR
- [ ] AVANCE DE OBRA
- [ ] TERMINO DE OBRA

LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS
- [ ] CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
- [ ] ORDEN DE PUBLICACIÓN
- [ ] PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL
- [ ] DICTAMEN TECNICO LEGAL
- [ ] RELOTIFICACIÓN
- [ ] MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN
- [ ] AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
- [ ] PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
- [ ] ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
- [ ] ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)
- [ ] TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: ______ m² número de lotes: ______
- [ ] ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
- [ ] TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: ______ m² número de lotes: ______

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
- [ ] CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
- [ ] MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
- [ ] CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: CASA-HABITACION P.B y 1 NIVEL Indicar si se encuentra en centro histórico: ______

DOMICILIO: OLBINA NÚMERO OFICIAL: 842 ant. 502

ENTRE CALLES: B.S. y Av. HONESTIDAD MUNICIPIO: VERACRUZ

LOTE NÚMERO: 1 MANZANA: 66 NUMERO DE VIVIENDAS: 1

COLONIA: SECTOR POPULAR (M. HIDALGO)

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ANSELMO Adrian Martinez Salas

DOMICILIO: [redacted] NO. OFICIAL: ______

COLONIA: [redacted] RFC: ______ CURP.: ______

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: ______ NOMBRE DEL CONTACTO: [redacted]

CORREO ELECTRÓNICO: [redacted] Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: [redacted]

TELÉFONO LOCAL: ______

CELULAR: [redacted] FIRMA

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Ing. Ignacio Antonio Sedano Castillo

DOMICILIO: [redacted] NO. OFICIAL: [redacted]

COLONIA: [redacted] RFC: ______ CURP.: ______

CÉDULA PROFESIONAL: 7068125 REGISTRO MUNICIPAL: PROSECJ 11617 REGISTRO S.S.A: DAC 5176

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: MISMO

CORREO ELECTRÓNICO: iase-proyectos@gmail.com

TELÉFONO LOCAL: ______

CELULAR: 2291748938 FIRMA

Sup. Terreno. 172 m²   Cos - 62.50%

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA

EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA

EN CÁLCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA

EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).

Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes sin perjuicio de las penas en que incurra aquella que se conduzca con falsedad de acuerdo con los ordenamientos jurídicos aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.
Sus datos personales serán utilizados para:
a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
b) Integrar el registro de solicitudes,
c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.
Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.
Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: **transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx** así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022 VERACRUZ | TRAMITES Y LICENCIAS
23 MAY 2025
RECIBIDO
SELLO DE RECEPCIÓN
FIRMA _____ HORA _____