



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025 CURB/1910/25
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: [] FECHA DE INGRESO: 17/06/25 FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: IDU-UMA-1852
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR [] NÚMERO DE EXPEDIENTE: [] FECHA DEL RESOLUTIVO: []

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
3782	190	00	05	2023	17

CLAVE CATASTRAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]

TRÁMITES A SOLICITAR

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- ☐ VECES
 - ☐ OBRA NUEVA
 - ☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA
 - ☒ REMODELACIÓN 17.80
 - ☐ REGULARIZACIÓN
 - ☐ AMPLIACIÓN
 - ☐ CAMBIO DE PROYECTO
 - ☐ DEMOLICIÓN
 - ☐ BARDAS largo: ml alto: ml
 - ☐ ESTACIONAMIENTO cajones
 - ☐ PATIOS DESCUBIERTOS
 - ☒ CISTERNAS 5
 - ☐ TANQUES SUBTERRANEOS
 - ☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES
 - ☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA
 - ☐ OTRAS LICENCIAS:
 - ☐ REMODELACION INTERIOR
 - ☐ REMODELACIÓN DE FACHADA
 - ☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.
 - tipo de obra: long: ml
 - ☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES
 - días: longitud: ml

- USO DE SUELO
- ☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20250617/31
 - ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO 00014
 - ☐ LICENCIA DE USO DE SUELO
 - ☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO \$ 4,757.5
 - ☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO
- LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSIÓN
- ☐ SUBDIVISIÓN lotes: Superf: m²
 - ☐ FUSIÓN lotes: Superf: m²
- IMAGEN URBANA
- ☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
 - ☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
 - ☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B
 - ☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
 - ☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C
 - ☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
 - ☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
- TOPOGRAFÍA
- ☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ml
 - ☐ DESLINDE m²
- CONSTANCIAS
- ☐ NUMERO OFICIAL
 - ☐ COLONIA POPULAR
 - ☐ TERMINO DE OBRA
 - ☐ CALLE
 - ☐ AVANCE DE OBRA

- LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS
- ☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
 - ☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN
 - ☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL
 - ☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL
 - ☐ RELOTIFICACIÓN
 - ☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN
 - ☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
 - ☐ PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
 - ☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
 - ☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)
 - ☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: m² número de lotes:
 - ☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
 - ☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: m² número de lotes:
- REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
- ☐ CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
 - ☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
 - ☐ CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Casa Habitacional P.B y I.N.U.
DOMICILIO: Av. Fray Bernardino de Sahagún
ENTRE CALLES: Calz. Cristóbal Colón y Calz. Jorge Washington
LOTE NÚMERO: Fracc B L-3 MANZANA: 30 "A"
COLONIA: Rotonda
Indicar si se encuentra en centro histórico: []
NÚMERO OFICIAL: 34ant
MUNICIPIO: Veracruz 26
NÚMERO DE VIVIENDAS: []

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: MARIA CECILIA GUADALUPE SEÑORA ORTIZ
DOMICILIO: [] NO. OFICIAL: []
COLONIA: [] RFC: [] CURP: []
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [] NOMBRE DEL CONTACTO: []
CORREO ELECTRÓNICO: [] Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: []
TELÉFONO LOCAL: [] FIRMA: []
CELULAR: []

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: JUAN SISOUELA MORANTE
DOMICILIO: [] NO. OFICIAL: []
COLONIA: [] RFC: [] CURP: []
CÉDULA PROFESIONAL: [] REGISTRO MUNICIPAL: [] REGISTRO S.S.A. []
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: []
CORREO ELECTRÓNICO: []
TELÉFONO LOCAL: []
CELULAR: []

Lic. 4646/13 05/07/13 Sup. Aut. 122.83 m²
Reg. 216 15/06/64

Sup. Terreno 138.12 m²

Estac 0 m²
Cos 45%
Cos 50.66% Cos 101.33% Cos-
FIRMA: Juan Sisoela Morante

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

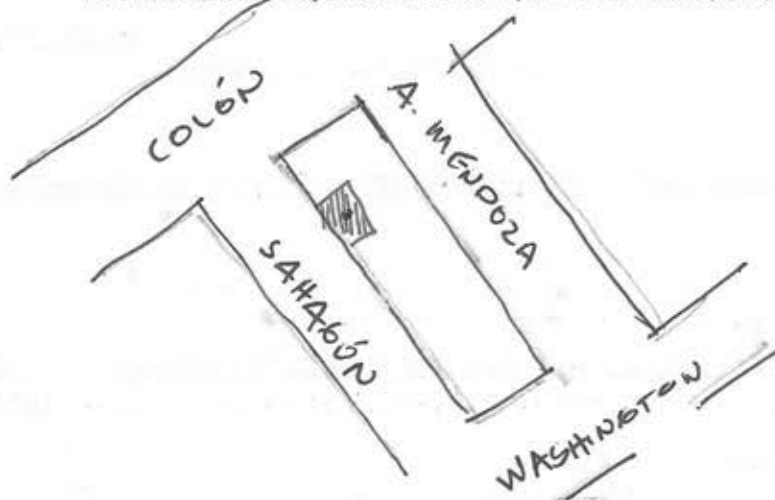
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación es motivada y de oficio y de los interesados se respetará el principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.

b) Integrar el registro de solicitudes.

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

17 JUN 2025

RECIBIDO

SUBDIRECCIÓN DE TRÁMITES Y LICENCIAS

FIRMA _____ HORA 11:31 am

SELLO DE RECEPCION