



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRAMITE

CURB/1920/25

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCION

NUMERO DE TRAMITE: FECHA DE INGRESO: 12-MAYO-2025 FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TODENA
NUMERO DE LICENCIA ANTERIOR: NUMERO DE EXPEDIENTE: FECHA DEL RESOLUTIVO: 1862

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
3731	187	18	04	24	17

CLAVE CATASTRAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	USO DE SUELO	LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS
☐ VECES m²	☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20250624/17	☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
☐ INICIO DE OBRA PARCIAL	☐ CAMBIO DE USO DE SUELO	☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN
☒ OBRA NUEVA 178 m²	☐ LICENCIA DE USO DE SUELO 00004	☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL
☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA m²	☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO 14,636	☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL
☐ REMODELACIÓN m²	☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO	☐ RELOTIFICACIÓN
☐ REGULARIZACIÓN m²	☐ LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN	☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN
☐ AMPLIACIÓN m²	☐ SUBDIVISIÓN no. de lotes: Superf.: m²	☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
☐ CAMBIO DE PROYECTO m²	☐ FUSIÓN no. de lotes: Superf.: m²	☐ PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
☐ DEMOLICIÓN m²	☐ IMAGEN URBANA	☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
☐ BARDAS largo: 22 m alto: 69 m	☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA	☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)
☐ ESTACIONAMIENTO: cajones m²	☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B	☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: m² no. de lotes:
☐ PATIOS DESCUBIERTOS m²	☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B	☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
☐ CISTERNAS m²	☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: m² no. de lotes:
☐ TANQUES SUBTERRANEOS m²	☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C	☐ REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES m²	☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C	☐ CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA m²	☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
☐ OTRAS LICENCIAS: m²	☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL	☐ CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN
☐ ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL m²	☐ TOPOGRAFIA	
☐ PERMISO DE REMODELACIÓN DE FACHADA	☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL m²	
☐ RUPTURA Y REPOSICIÓN DE BANQUETA Y/O VIALIDAD POR OBRAS Y/O INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS	☐ DESLINDE m²	
tipo de obra: long.: m²	☐ CONSTANCIAS	
☐ COLOCACIÓN DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN, PIALES, ETC. m²	☐ NUMERO OFICIAL ☐ CALLE	
días: longitud. m²	☐ COLONIA POPULAR ☐ AVANCE DE OBRA	
	☐ TERMINO DE OBRA	

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: CASA HABITACION P.B. / Nro. 96 Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐

DOMICILIO: CALLE MEZQUITE MUNICIPIO: 96

ENTRE CALLES: AV. NANCHE # OYAMEL

LOTE NÚMERO: 2 MANZANA: 49-B NUMERO DE VIVIENDAS: N-A

COLONIA: FRACCIONAMIENTO FLORESTA 80

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: CARLO EDOARDO DEL MAZO ESTRADA

DOMICILIO: NO. OFICIAL:

COLONIA: RFC: CURP:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: NOMBRE DEL CONTACTO:

CORREO ELECTRÓNICO: Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:

TELÉFONO LOCAL: FIRMA:

CELULAR:

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ARO. FELIPE ARMANDO LOPEZ CASTRO

DOMICILIO: NO. OFICIAL:

COLONIA: RFC: CURP:

CÉDULA PROFESIONAL: 1096868 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-LOCE-026-11 REGISTRO S.S.A. 347

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRÓNICO: grupo_nova@hotmail.com

TELÉFONO LOCAL: (229) 9374723

CELULAR: 2291248566

ARQUITECTO
FELIPE ARMANDO LOPEZ CASTRO
PERITO RESPONSABLE
CÉDULA PROFESIONAL: 1096868
OBRAS PÚBLICAS MUNICIPIO VERACRUZ, VER
PRO-LOCE-026-11
SECRETARIA DE SALUD: 347
FIRMA:

Sup. Terreno 149.97 m²

005 - 72%

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP.: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP.: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP.: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP.: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,

b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmuniplo.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

25 JUN 2025

RECIBIDO

SELLO DE RECEPCIÓN