

## H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESAROLLO URBANO SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

## LICENCIA EN MATERIA DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS

	O REVALIDACIÓN O REGULARIZACIÓN			
	TIPO:	Harrist St. Att.		
⊗ ANUNCIO	O MOBILIARIO	O TECNOLOGÍA DE		
OAÉREA O SUBTERRÁNEA O VÍA PUBLICA		GENERACIÓN		
CATEGORÍA:	OA ØB	ON/A		

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/OT/IU/861/2025		
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/248/2022		
FOLIO DE PAGO:	20250721/38/00032		
INICIO DE VIGENCIA:	21/07/2025		
VENCIMIENTO:	21/07/2026		

UBICACIÓN

DIRECCIÓN: Av. 20 de Noviembre

No. OFICIAL:

ENTRE CALLES: Esquina Juan de la Luz Enriquez

C.P. :

91700

COLONIA: Centro

DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE

NOMBRE: Cadena Comercial Oxxo, S. A. de C. V. REPRESENTANTE LEGAL: Dayanna Miroshlawa Reyes Moreno.

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE: Ing. Susana Tepepa Rodríguez CÉDULA PROFESIONAL:

REGISTRO MUNICIPAL: PRO-TERS-207-19

REGISTRO S. S. A .:

**DPCS-084** 

DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL

NOMBRE:

Ing. Usiel García Antonio

CÉDULA PROFESIONAL:

3902618

REGISTRO MUNICIPAL: PCRO- EST-GAAU-019-15

REGISTRO S. S. A.:

08-SSV-077

TIPO: 1 adosado y 1 unipolar.

CARACTERÍSTICAS:

Adosado: Toldo luminoso de sobreponer, colocado sobre un macizo de tablaroca, sujeto a una marquesina roja de aluminio a 3.22 m sobre el nivel de piso.

Unipolar: Sujeto a un tubo de 16" Ced. 30, soldado a Placa Base de 1/2" de 0.70 m x 0.70 m, rigidizado con Cartabon de 3/8" (4 pzas.) sujeto a la cimentación mediante 12 anclas redondo liso Acero A-307, de 11/2 de diam. x 1.20 m de prof. y 0.40 m de dobles, ahogadas en un dado de 0.80 cm x 0.80 cm x 1.70 m de prof., estructuralmente integrado a una zapata aislada de 2.75 m x 2.75 m, armado en doble parrilla: con Var. No. 5 @ 15cm en lecho inferior y Var. No. 3 @ 15 en lecho superior, desplantadas a una profundidad de 2.00 m abajo del N.P.T.

TIPO:

ADOSADO UNIPOLAR

**DIMENSIONES:** 

LARGO:

3.66 m 300 m

1.83 m

1.50 m

ANCHO:

0.50 m

6.69 m<sup>2</sup> ÁREA: 4.50 m<sup>2</sup>

**FUNDAMENTACIÓN** 

El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVII, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los articulos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.

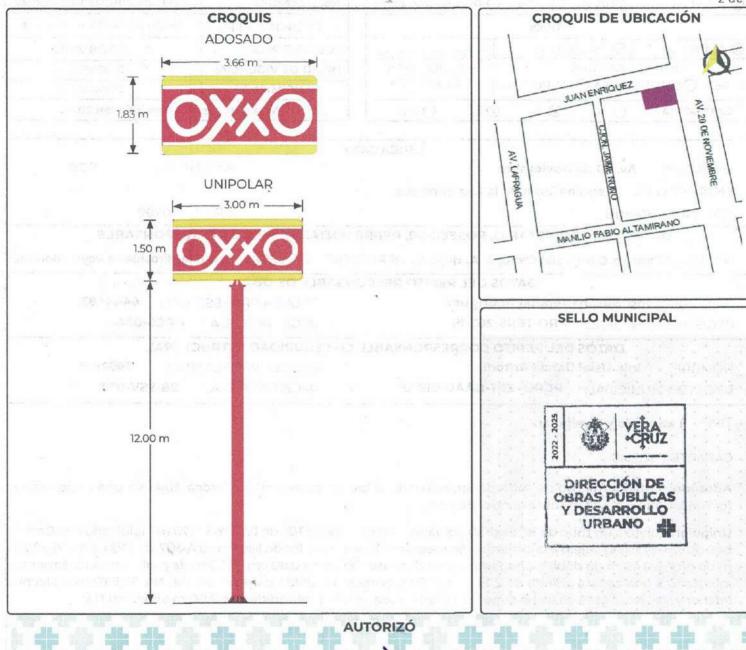


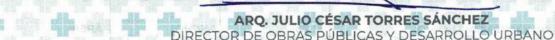
# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESAROLLO URBANO SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO LICENCIA EN MATERIA

### LICENCIA EN MATERIA DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS

DOPDU/SDDU/OT/IU/861/2025

2 de 2





ARQ. MÓNICA DINORAH LUNA GAZCÓN

COORDINADORA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Elaboró

c.c.p. Archivo/Minuta JCTS/MAAA/MDLG/GAR

veracruzmunicipio.gob.mx

229 200 22 49

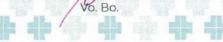
JCTS/MAAA/MDLG/GAR

Calle Juan de Grijalva No. 34

Fracc. Reforma Veracruz, Ver

MTRA. MARILUZ ADRIANA ARROYO ARRIOLA

SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Vo. Bo.





Eliminado: 12 espacios, Con fundamento legal: artículo 112 y 116 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. Se suprimieron: (Datos de Inscripción en el R.P.P., Clave catastral, Correo Electrónico, Teléfono, Celular, Firma, Datos del Perito responsable de obra).



## H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Laio SOL	DE INGRESO: 21 07/25	FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: FECHA DEL RESOLUTIVO	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
ERO DE LICENCIA ANTERIOR			450
DATOS DE INSCRIPCIÓN	EN EL	CLAVE CATASTRAL	
NÚMERO TOMO DIA MES	AÑO Z. REG. TIPO CONG.	REG. MZA LOTE NIV	EL DEPTO. DIG
	TRÁMITES A SOLICI		
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	USO DE SUELO	CONSTANCIA DE IN	Y FRACCIONAMIENTOS
/ECS	m² CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	ORDEN DE PUBLICA	
DBRA NUEVA	m² CAMBIO DE USO DE SUELO		
REVALIDACIÓN DE LICENCIA	m² LICENCIA DE USO DE SUELO m² ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO	PARCIAL PARCIAL	FICACIÓN E INICIO DE OB
REMODELACIÓN	—" <del> </del>		
REGULARIZACIÓN			LEGAL
MPLIACIÓN			ÍA POR LA EJECUCIÓN DE
AMBIO DE PROYECTO	—" <b>—</b>	A STATE OF THE STA	
DEMOLICIÓN	THE RESIDENCE OF THE PROPERTY		INICIO DE OBRA DEFINITI
BARDAS Largoml alto			EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
ESTACIONAMIENTCajones		URBANIZACION	EJECUCION DE LAS OBRAS
			MONTO DE GARANTÍA POI
CISTERNAS  FANQUES SUBTERRANEOS	THE PARTY OF THE REAL PROPERTY.		OBRAS DE URBANIZACION
ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	— Harmonarán a armanarán ar		OTES (hasta 25% de lotes cuan
MOVIMIENTOS DE TIERRA			arantía y celebrado convenio)
	m³PERMISO TEMPORAL DE INSTALACI	TRASLADOS DE DO	
OTRAS LICENCIAS REMODELACION INTERIOR	m² RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE		m² numero de lotes
REMODELACIÓN DE FACHADA			FINAL DEL FRACCIONAMIEN
LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS,	m <sup>2</sup> PORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD TOPOGRAFIA	TRASLADOS DE DO	
MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR	ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL		_ m² numero de lotes
SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.			PIEDAD EN CONDOMINIO
	DESLINDE CONSTANCIAS	Supplied to the supplied to th	
tipo de obra: long.:_	THE RESIDENCE AND PROPERTY OF THE PROPERTY OF		REGIMEN DE PROPIEDAD
LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE	AT A COLUMN TO THE PROPERTY OF THE PROPERTY OF	ANCE DE OBRA MONTO DE FIANZA	DADA EL PECTMEN
MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES	mi TERMINO DE OBRA		IANZA PARA EL REGIMEN
dias: longitud.	DATOS DEL PREDIO O IN		
DIO DESTINADO PARA:	TIENDA DE CONVENIENCIA		ntra en centro histórico
Continuos esperante de la constitución de la consti	TIERDADE CONVENIENCIA		CIAL: 1239
ICIUO: AV. 20 DE NOVIEMBRE		MUNICIPIO:	Veracruz, Ver.
E CALLES: ESQ. JUAN ENRIQUEZ  NUMERO: 001 CATASTRAL	MANZANA: 012 CATASTRAL		Velaciaz, ven
	DIZ CATASTRAL	No. Ello De VI VIENO, O.	
ONIA: COL CENTRO	S DEL PROPIETARIO O REPR	ESENTANTE LEGAL	
BRE O RAZON SOCIAL:	CADENA COMERCIAL OXXO. S.A. DE C.V.	The state of the s	XXO UNIMEX
Libertary Marcel	VD. MANUEL AVILA CAMACHO	NO OFICIAL:	5256
DNIA: FRACC, COSTA DE ORO	RFC: CCO-860523-1N4		
ICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	그 사람들은 그리다 하는 사람들은 사람들이 가는 사람들이 가는 사람들이 되었다. 그렇게 되었다고 있다.	DEL CONTACTO:	_
		esta de decir verdad, juro que	
REO ELECTRONICO:		l inmueble no se encuentra en	
FONO LOCAL:		estado ligitioso alguno	FIRMA
JLAR:	ATOS DEL PERITO RESPONS	BURNES CONTRACT TO SECURITION OF THE SECURITION	
		PEPA RODRIGUEZ	
BRE O RAZON SOCIAL:	AITO. SOSAITA IL		reference of the second
MCHO:	DEC.	NO OFICIAL:	
ONIA:	RFC:	CURP:	Upper act
ULA PROFESIONAL: 4444583		ERS-207-19 REGISTRO S.S.A.	//DPCS-084
IICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	ELMISMO	AND THE RESERVE THE TAXABLE PROPERTY.	
REO ELECTRONICO:	susanatepena.r@gmail.com	Marin Carlo	
FONO LOCAL:	2299240666	parents by factoring the ball through	
	2292655054		

Uto. Cont. 31/010/2032

3.60 x 1.50

un Unipolar

Eliminado: 07 espacios, Con fundamento legal: artículo 112 y 116 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. Se suprimieron: (Domicilio, RFC, Curp y Firma).

	PERITOS CORRESPONSA	BLES DE OBF	? A	
	EN DISEÑO ARQUIT	CTONICO	<b>安全性的 电电影电影</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL:				
DOMICILIO:			NO. OFICIAL:	
COLONIA:	RFC:	CURP.:		
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:		REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIO	DNES:		18	
CORREO ELECTRONICO:				
TELEFONO LOCAL:			FIRMA	
CELULAR:	EN CÁLCULO ESTR	UCTURAL	FIRMA	
NOMBRE O RAZON SOCIAL: USIEL GA	ARCIA ANTONIO			
DOMICILIO:	HOID ALL ONLY		No. OFICIAL	
COLONIA:	RFC:	CURP.:	Joint Marie	
CEDULA PROFESIONAL: 3902618	REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-EST-GAAU-09-15	3.55557	REGISTRO S.S.A. 08-SSV-077	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIO				
	mail.com			
TELEFONO LOCAL:		-		
CELULAR: 22946543	993		FIRMA	
等的基础的 <b>第二次</b>	EN INSTALACI	ONES		
NOMBRE O RAZON SOCIAL:				
DOMICILIO:			NO. OFICIAL:	
COLONIA:	RFC:	CURP.:		
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:		REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIO	ONES:			
CORREO ELECTRONICO:				
TELEFONO LOCAL:			FIRMA	
CELULAR:			FIRMA	
Charles Are All Date of the	EN DISEÑO UR	BANO		
NOMBRE O RAZON SOCIAL:				
DOMICILIO:			NO. OFICIAL:	
COLONIA:		CURP.:	DECISTOR C. A.	
CEDULA PROFESIONAL	REGISTRO MUNICIPAL:		REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIO CORREO ELECTRÓNICO:	ONES:			
TELEFONO LOCAL"				
CELULAR:			FIRMA	
ENTERNA SAME SERVICE ARTER ASSESSED.	CROQUIS DE LOCA	LIZACIÓN		A WARE W
City of the	actual del predio (consignando las calles colindantes, super		del frente y fondo del predio	Schrod from Section 1985
Situacion	orientación de la manzana y distancia de las dos			
Contract Con	Dialiner Chevrolet 6	THE RESERVE AND ADDRESS.	TE AND THE TOTAL CONTROL OF THE TOTAL CONTROL OT THE TOTAL CONTROL OF THE TOTAL CONTROL OF THE TOTAL CONTROL OT THE TOTAL CONTROL OF TH	
	Francisco Javier Malina  Francisco Javier Malina  Francisco Javier Malina	Mark Street Street	o perez	
	House of	inia (B)		
	William Miles		103	
	₹ <sup>4</sup> Oxxo	himex	Salda de eve Coco Splash	
	O Universidad ITAU			
			1 TO	
	Chrysie: Tagoria El facole 📵	<b>建筑地域的</b>	C. Manilo Fabi	
	CXXXX Altumitano		A Company of the Comp	
	OXXO Afterniano			
	Clow Parking	THE PERSON		
	Chlose O	G. Ignacio de la Llave		
		C Ignacio on in	APP III TO SEE SEE SEE SEE SEE SEE SEE SEE SEE SE	

Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicar an las sanciones administrativa confession de la prejuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad la del os interesados se su etará al principio de buena fe.

#### Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,

b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos dinformación de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx esí como en el área de recepción

