

W LICENCIA

TIPO:

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESAROLLO URBANO SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS

No. LICENCIA:

1de2

DOPDU/SDDU/OT/IU/891/2025

ÁREA: 2.24 m²

No LICENCIA ANTEDIODE DOPPU/SDDU/OT/IU/621/2024

O TECHNOLOGIA DE	DLIO DE PAGO: 20250724/38/00011 ICIO DE VIGENCIA: 24/07/2025 VENCIMIENTO: 24/07/2026 H. Veracruz, Ver. a 28 de julio del 2025.
INFRAESTRUCTURA GENERACIÓN DE ENERGÍA CATEGORÍA: O A & B O C O N/A UBICACIÓN	VENCIMIENTO: 24/07/2026 H. Veracruz, Ver. a 28 de julio del 2025.
CATEGORÍA: O A & B O C O N/A UBICACIÓN	H. Veracruz, Ver. a 28 de julio del 2025.
UBICACIÓN	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
DIRECCIÓN: Av. Miguel Hidalgo	
	No. OFICIAL: 293
ENTRE CALLES: Benito Juárez y Callejón California	
COLONIA: Centro	C.P.: 91700
DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENT	TANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE
	SENTANTE LEGAL: Israel Ferrer Zárate.
	The same was a second of the same and the sa
DATOS DEL PERITO RESPONSA	
NOMBRE: N/A	CÉDULA PROFESIONAL: N/A
REGISTRO MUNICIPAL: N/A	REGISTRO S. S. A.: N/A
DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN S	SEGURIDAD ESTRUCTURAL
NOMBRE: N/A	CÉDULA PROFESIONAL: N/A
REGISTRO MUNICIPAL: N/A	REGISTRO S. S. A.: N/A

O REVALIDACIÓN O REGULARIZACIÓN

FUNDAMENTACIÓN

4.48 m

ALTO:

0.50 m

ANCHO:

LARGO:

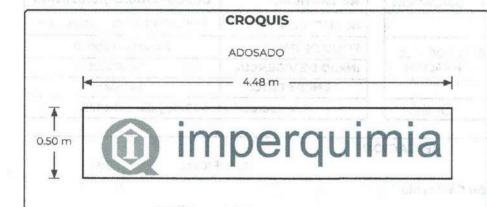
DIMENSIONES:

El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre, 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Asi como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre Veracruz, Ver.



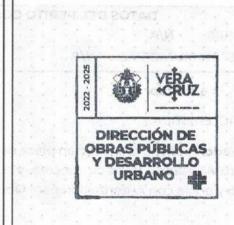
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESAROLLO URBANO SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO LICENCIA EN MATERIA **DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS**

DOPDU/SDDU/OT/IU/891/2025 2 de 2





SELLO MUNICIPAL





COORDINADORA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Elaboró

JCTS/MAAA/MDLG/GAR

c.c.p. Archivo/Minuta

Calle Juan de Grijalva No. 34 Fracc. Reforma Veracruz, Ver 229 200 22 49 veracruzmunicipio.gob.mx

SUBPRECTORA DE DESARROLLO URBANO



Eliminado: 06 espacios, Con fundamento legal: artículo 112 y 116 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. Se suprimieron: (Datos de Inscripción en el R.P.P., Correo Electrónico, Teléfono, Celular, Nombre de



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

FO	RMAIO	MULII	IRA	МП				
NÚMERO DE TRAMITE: LAC 891 FECHA	DE INGRESO:	24/07/25		FOLIC	DE RECIBO	DE INGRESO	TDD-CF	-CONF
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR	NÚMERO DE EXPED	DIENTE:			FECHA DEL	RESOLUTIVO:	7.4	
DATOS DE INSCRIPCIÓN E	NEL							
REGISTRO PÚBLICO DE LA PR				CLAV	E CATAS	STRAL	Name of the last	
BAJO NÚMERO TOMO DIA MES	AÑO Z. REG.	TIPO CON	NG. REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
	TRÁMIT	ES A SOLIC	ITAR					-a, 1150s
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO			-	STREET, STREET	CCIONAMIENTO	s
VECSn	TO THE STREET OF	E ZONIFICACIÓN			A SECONDARIO PROPERTO	CIA DE INTEGRA		
OBRA NUEVA				<u> </u>		PUBLICACIÓN		
REVALIDACIÓN DE LICENCIA					PARCIAL	DE LOTIFICAC	IÓN E INICIO DE	OBRA
REMODELACIÓN m	AND	N DE USO DE SUELO ÓN DE USO DE SUEL				TEC. 1100 1 50		
REGULARIZACIÓN m		DE SUBDIVISIÓN /		_ =	RELOTIFIC	TECNICO LEGA	AL	
CAMBIO DE PROYECTO		Elever-ton		m²			R LA EJECUCIÓN	I DE
DEMOLICIÓN n		eventure de la constant de la consta		m²		URBANIZACIÓ		, 52
BARDAS largo: ml alto: m	No Part Control Control	IMAGEN URBANA	Juperi		AUTORIZA	CIÓN DE INICIO	DE OBRA DEFIN	OVITIVO
ESTACIONAMIENTO cajones m		DE IMAGEN URBANA	8		State of the streams are		CUCIÓN DE LAS	
PATIOS DESCUBIERTOS m	. =	ICIOS TIPO A Y B		-	DE URBAN	IZACIÓN		
CISTERNAS	13 RENOVACIÓN C	REVALIDACIÓN DE	LIC. TIPO A Y B		ACTUALIZA	ACIÓN DE MON	TO DE GARANTÍA	A POR
TANQUES SUBTERRANEOS m	LICENCIA ANUN	ICIOS TIPO C			LA EJECUC	IÓN DE LAS OF	BRAS DE URBAN	IZACIÓN
ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	RENOVACIÓN C	REVALIDACIÓN DE	LIC, TIPO C				(hasta 25% de lotes	
MOVIMIENTOS DE TIERRA "		ORAL DE INSTALACI	ÓN DE PUBLICI	-	hubiese con	stituido la garant	ía y celebrado conv	enio)
OTRAS LICENCIAS:	DAD EN VÍA PÚ					S DE DOMINIC		
REMODELACION INTERIOR		REVALIDACIÓN DE	[18] [18] [18] [18] [18] [18] [18] [18]				número de lotes	
REMODELACIÓN DE FACHADA	12 PORAL DE INST	AL DE PUBLICIDAD	EN VIA PUBLICA		Carried Control Control Control		DEL FRACCIONA	AMIENTO
LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS,		TOPOGRAFIA			PARTICIPATION OF THE PARTY OF T	S DE DOMINIC		
MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.		Y NUMERO OFICIAL		-ml m²			número de lotes	
	DESLINDE	CONSTANCIAS				Contract of the Contract of th	AD EN CONDOM MEN DE PROPIEC	On a local district
tipo de obra: long.: n	" NUMERO OFICI.		ALLE		CONDOMI			
MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES	COLONIA POPU		ANCE DE OBRA	Δ [монто ре	E FIANZA PARA	REGIMEN	
A SECOND PROCESS OF THE PROCESS OF T	TERMINO DE O			` =	The Book of the Control of the Contr		A PARA REGIMEN	N
With the state of	DATOS DEL	1000000	INMUEBL	E				
PREDIO DESTINADO PARA:	mercial				Indicar si s	e encuentra er	centro histórico	
DOMICILIO: MIGIEL Hichlas							OFICIAL: 2	93
ENTRE CALLES: B. JUGGEZ Y A	1.º Lerdo de	Tenda			MUN	IICIPIO: V	Evacroz	
LOTE NÚMERO:	MANZANA:	3			NUMERO	DE VIVIENDAS:		
colonia: <u>Centro</u>								
		RIO O REP	A 1	September 1996	LEGAL	Charles .	SHIP SOUTH	AND OFFISH
	rrer Zarate	(Impergu	mia, SA	de C	<u> </u>		403	
DOMICILIO: Migrel Hidalgo	550				CUIDD.	NO. OFICIAL	293	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: MICE	Hidaloo 293	Madeo	NOM	DDE DEL /	CURP.:			
CORREO ELECTRÓNICO:	Hidalgo 293	Centro	jo protesta de d					
TELÉFONO LOCAL:		Ва			cuentra en	1		
CELULAR:	4 - 4 - 4				oso alguno:		FIRMAL	-
	OS DEL PERIT	O RESPON	SABLE D	E OB	2 A			Land
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:								
DOMICILIO:						NO. OFICIAL:		
COLONIA:	RFC:				CURP.:			
CÉDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL	3				EGISTRO S.S.A.		
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:			+					
CORREO ELECTRÓNICO:	12							
TELÉFONO LOCAL:								
CELUI AP:							FIRMA	

	PERITOS CORRESPO	NSABLES DE OB	RA	以证据证据证据证据证据证据
A STATE OF THE PART OF THE PART OF	EN DISENO ARQ			
IOMBRE O RAZON SOCIAL:				
DOMICINO	•		NO. OFICIAL:	
OLONIA:	RFC:	CURP.;		
EDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL		REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:				
ORREO ELECTRONICO.				
ELEFONO LOCAL:				
ELULAR:				FIRMA
	EN CÁLCULO E	STRUCTURAL		TO THE PROPERTY OF THE PROPERT
NOMBRE O RAZON SOCIAL:		·		
DOMICITIO: ,			NO, OFICIAL:	
COLONIA:	RFC:	CURP.;		
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:		REGISTRO S.S.A	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:			× .	
CORREO ELECTRONICO:				
TELEFONO LOCAL:				
JELULAR:				FIRMA
	EN INSTAL	ACIONES		
NOMBRE O RAZON SOCIAL:				
DOMICILIO;			NO OFICIAL	
EDULA PROFESIONALI	RFC:	CURP.		
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	REGISTRO MUNICIPAL:		REGISTRO S.S.A.	
DAREO ELECTRONICO.	CONTRACTOR OF THE STATE OF THE	The state of the s	3	
FLEFONG LOCAL:		Carlotte - Contractor (Contractor)		
SELULAR.				FIRMA
	EN DISENO	ALLEST A ALAN	- CANADA CAN	
NOMBRE O RAZON SOCIAL:				
DOMICILIO			NO. OFICIAL	
COLONIA	RFC:	CURP:	NO. OF CIAC_	
CEDULA PROFESIONAL	REGISTRO MUNICIPAL:	GOVE-	REGISTRO S.S.A.	- Single and Section Residents and the section of t
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	The district of the state of th			
CORREO ELECTRONICO:				
TELEFONO LOCAL:				
CELULAR				FIRMA
THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T	CROQUIS DE L	OCALIZACION		
Situación actual del	predio (consignando las calles colindantes		las del frente y fondo de	el predio
	orientación de la manzana y distancia de la			p. 0010.
	one notice of a management of a state of a s	33 503 234311 132 1103 11106103	de predioj.	*
		M		
		(4_,,)		
	MONWE	4/		
	NORTE:	MEDIA.		
	CATE FERNAND PARCELS MANN FRATE	MA (III)		
	Professional Control of the Control	-		

Bajo protesta de docir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas con espandientes, sin prejuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La acteación administrativa de la autoir dad y

la de los interesados se sujetara al principio de buena fe. Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione

Sus datos personales serán utilizados para.

a) Recibir solicitudes de trâmites y servicios.

b) Integrar el registro de solicitudes.

c) Cestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales

30 informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimient

información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados. ulsted podrá consultar al aviso de privacidad integral en transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ CIBIDO. HODA II-03 OV

SELLO DE RECEPCIÓN