

ADOSADO "A"

ADOSADO "B"

BANDERA

UNIPOLAR

TIPO:

DIMENSIONES:

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESAROLLO URBANO SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA EN MATERIA

DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/OT/IU/905/2025 DOPDU/SDDU/OT/IU/578/2024 20250912/23/00009		
No. LICENCIA ANTERIOR:			
FOLIO DE PAGO:			
INICIO DE VIGENCIA:	12/09/2025		
VENCIMIENTO:	12/09/2026		

1 de 2

16.29 m²

11.53 m²

0.55 m²

10.26 m²

ÁREA:

	O REVALIDACIÓN (O REGULARIZACIÓN		
AL WE AT	TIPO:			
⊗ ANUNCIO	O MOBILIARIO	O TECNOLOGÍA DE		
OAÉREA OSUBTI	GENERACIÓN			
CATEGORÍA:	O A	ØC ONA		

H. Veracruz, Ver. a 15 de septiembre del 2025. **UBICACIÓN** DIRECCIÓN: Av. Lafragua No. OFICIAL ENTRE CALLES: Esquina Tehuantepec COLONIA: Fraccionamiento Moderno C.P. : DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE NOMBRE : Comercializadora Alpacel, S. A. de C. V. REPRESENTANTE LEGAL: Miryam Concepción de la Torre Rivera. DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA N/A CÉDULA PROFESIONAL: NOMBRE: REGISTRO MUNICIPAL: N/A REGISTRO S. S. A.: DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL Ing. Alfonso Agustín Hernández Salas CÉDULA PROFESIONAL: 768180 NOMBRE: PCRO-EST-HESA-003-11 REGISTRO MUNICIPAL: REGISTRO S. S. A.: TIPO: 2 adosados, 1 bandera y 1 unipolar. CARACTERÍSTICAS: Adosado "A" y "B": Gabinete de estructura tubular zintro cal. 18 de 2" x 1", que forman 2 rectángulos, uniones de lámina con perfil tubular zintro cal. 18 de 2" x 1", cubierto con lámina frontal de aluminio cal. 20, pegada a la estructura y fijada con remache pop n. 44, 1/8" x 1/4". Bandera: en caja luminosa en recorte de vinilo Unipolar: Placa fabricada de 700 mm x 700 mm x 1" de espesor con 8 anclas de 1". Columna formada a base de perfil OC de 10" x 10 m de altura

FUNDAMENTACIÓN

13.58 m

9.61 m

1.10 m

6.00 m

LARGO:

1.20 m

1.20 m

0.50 m

1.71 m

ANCHO:

ALTO:

El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los articulos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. JII, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre Veracruz, Ver.

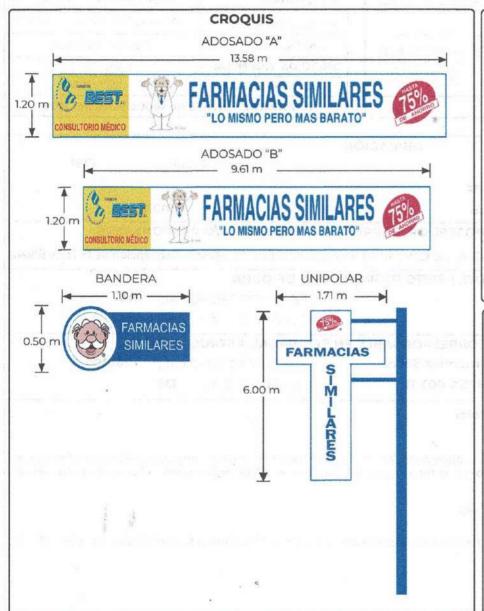


H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESAROLLO URBANO

SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO LICENCIA EN MATERIA

DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS

DOPDU/SDDU/OT/IU/905/2025









ARQ. MÓNICA DINORAH LUNA GAZCÓN

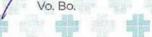
COORDINADORA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Elaboró

JCTS/MAAA/MDLG/GAR

c.c.p. Archivo/Minuta

MTRA. MARILUZ ADDIANA ARROYO ARRIOLA SUBDIBECTORA DE

DESARROLLO URBANO Vo. Bo.





Calle Juan de Grijalva No. 34 Fracc. Reforma Veracruz, Ver 229 200 22 49 veracruzmunicipio.gob.mx

Eliminado: 03 espacios, Con fundamento legal: artículo 112 y 116 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. Se suprimieron: (Correo Electrónico, Celular y Firma).



TELÉFONO LOCAL: CELULAR:

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

	FORMATO	MULTI			BANO		
NÚMERO DE TRAMITE: LAC 905	FECHA DE INGRESO:			FOLIO DE RE	CIBO DE INGRESO:	TM)-(AN
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR	NÚMERO DE EXPED	DIENTE:	e e de la lac	FECHA	DEL RESOLUTIVO:	30	2
DATOS DE INSCRI	PCIÓN EN EL			SOCIAL MANAGEMENT			
REGISTRO PÚBLICO D	E LA PROPIEDAD			CLAVE CA	TASTRAL		
BAJO NÚMERO TOMO DIA	MES AÑO Z. REG.	TIPO CON	G. REG.	MZA LOT	E NIVEL	DEPTO.	DIG.
			===				
August Phanes Comment	TRÁMIT	TES A SOLIC	ITAR			為他最終就	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	USO DE SUELO		L	OTIFICACIÓN Y FRA	CCIONAMIENTO	S
VECS	m² CONSTANCIA D	E ZONIFICACIÓN		CONS	TANCIA DE INTEGRA	ACIÓN VIAL	
OBRA NUEVA	m² CAMBIO DE US	O DE SUELO			N DE PUBLICACIÓN		
REVALIDACIÓN DE LICENCIA	m²LICENCIA DE US				ECTO DE LOTIFICAC	CIÓN E INICIO DE	OBRA
REMODELACIÓN		N DE USO DE SUELO		PARCI	AL		
REGULARIZACIÓN		ÓN DE USO DE SUELO			MEN TECNICO LEG	AL	
AMPLIACIÓN	BANKS TO SERVICE	A DE SUBDIVISIÓN / F	Proprieta de la composición della composición de		TIFICACIÓN -		
CAMBIO DE PROYECTO	m²SUBDIVISIÓN				O DE GARANTÍA PO		DE
DEMOLICIÓN	m²FUSIÓN		uperf.:		S DE URBANIZACIÓ		
BARDAS largo: ml alto:	The state of the s	IMAGEN URBANA	Contract Contract		RIZACIÓN DE INICIO		
ESTACIONAMIENTO cajones		DE IMAGEN URBANA			ROGA PARA LA EJE BANIZACIÓN	CUCION DE LAS	DBRAS
PATIOS DESCUBIERTOS		NCIOS TIPO A Y B		11.000 - 10.000 A			
CISTERNAS	🖴	REVALIDACION DE I	LIC. TIPO A Y B		ALIZACIÓN DE MON ECUCIÓN DE LAS OI		
TANQUES SUBTERRANEOS	m³ LICENCIA ANUN		IC TIDO C				
ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES		D REVALIDACIÓN DE I PORAL DE INSTALACIO			ENACIÓN DE LOTES e constituído la garant		
MOVIMIENTOS DE TIERRA	DAD EN VÍA PÚ		JN DE PUBLICI-	2 13333333			
OTRAS LICENCIAS:		D REVALIDACIÓN DE	DEDMISO TEM		ADOS DE DOMINIO	número de lotes	
REMODELACION INTERIOR REMODELACIÓN DE FACHADA		AL DE PUBLICIDAD I			ficie: m²		
		TOPOGRAFÍA			DE ENTREGA FINAL ADOS DE DOMINIC		MIENTO
LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZ MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTI		Y NUMERO OFICIAL		ml super		número de lotes	
SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMAN		T NOWERO OFICIAL	-	1000	MEN DE PROPIED	District the state of a state of	
tipo de obra: long.:		CONSTANCIAS			TITUCIÓN DE REGIN		
LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOC		THE RESERVE AND PARTY OF THE PERSON NAMED AND PARTY.	LLE		OMINIO		
MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES	COLONIA POPU		ANCE DE OBRA	Пмом	O DE FIANZA PAR	A REGIMEN	
días: longitud.	mi TERMINO DE O	25W150			ELACIÓN DE FIANZ	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH	1
		PREDIO O I	NMUEBL				
PREDIO DESTINADO PARA: Farm	acia			Indic	ar si se encuentra er	n centro histórico	
DOMICILIO: AV. Latragua	6				NÚMERO	OFICIAL: 170	Ī
ENTRE CALLES: Telephrocc	y Catemaco			,	MUNICIPIO: Ve	racroz	
LOTE NÚMERO:	MANZANA:			NUM	ERO DE VIVIENDAS		
COLONIA: FMCC. Moderno							
DEAL ST. PROPERTY OF THE SECOND	ATOS DEL PROPIETA	ARIO O REP	RESENTA	NTE LEG	AL		366
	recalizadora Alpace	1, 5A. de 1					
DOMICILIO: BOULEVARD Hidal					NO. OFICIAL	189-H	
COLONIA: NINOS Herues		20408424		CURP	1	- 1	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	Av. Latragea 1791		NOME	BRE DEL CONTA	сто: <u>Міryam</u>	C. de la Je	me R.
CORREO ELECTRÓNICO:		Ba	jo protesta de d	ecir verdad, jurc	que		
TELÉFONO LOCAL:		12 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1		no se encuent	Line Self-Self-Self-Self-Self-Self-Self-Self-		
CELULAR:			es	tado litigioso alg	guno:		are de
	DATOS DEL PERI	TO RESPONS	SABLE DI	OBRA			654
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:							
DOMICILIO:					NO. OFICIAL	3	
COLONIA:	RFC:			CURP	*		
CÉDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL	-			REGISTRO S.S.A	h-	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES CORREO ELECTRÓNICO:							

🔳 Eliminado: 06 espacios, Con fundamento legal: artículo 112 y 116 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. Se suprimieron: (Datos del Perito Corresponsable de Obra).

DESCRIPTION OF STREET OF PERSONS AND ADDRESS OF THE PERSON	PERITOS CO	RRESPONSABLES	DEOB	RA		超色 医毛头
	ENTERING A STATE OF THE CONTRACT OF THE STATE OF THE STAT	SEÑO ARQUITECTÓN	SOURCE SERVICE STREET, AND			
NOMBRE O RAZON SOCIAL	HARLEST AND THE STATE OF THE ST				HEALTH THE SHEET OF THE SECOND SHEET	
DOMICIUO				NO OFICIAL		
The state of the s	RFC	(1.11), 1.11, 1.1	CURP	NO OFICIAL		
COLONIA CEDULA PROFESIONAL	REGISTRO MUNICIPAL			REGISTRO S S A		
DOMICIUO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	- REDIGINO MONICIPAL			HEGISTAL SSA		
CORREO ELECTRONICO						
TELEFONO LOCAL						
CELULAR					FIRMA	
PERSONAL PROPERTY OF THE PERSON OF THE PERSO		ALCULO ESTRUCTUR	ALHEMETERS		NAMES OF A POST OF STREET	ANTERSON AND ADDRESS.
NOMBRE O RAZON SOCIAL	医闭锁性性皮肤 机物 化物质 化异子酚 化邻苯甲酚 化邻苯甲酚 化邻苯甲酚	GUSTIN HERNANDEZ SA	阿拉斯基的特別用原始性性 (1988)	MERICAL PROPERTY OF THE PROPER	The second secon	
DOMICILIO	HIG. ALI ONSO A	GOSTIN TIEMWANDER SA		NO OFICIAL	ACCESS OF	DOS STOLEN
COLONIA	. RFC	CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF	CURP	NO DITCHE	No.	OF THE REAL PROPERTY.
CEDULA PROFESIONAL 768180	The state of the s	PCRO-EST-HESA-003-	-	RECISTRO S S A	138	-
DOMICIUO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	EL MISMO	PLINO-LSI-ILLSA-003-	-	NEO/S/NO 3 3 M	130	
- Triangle (1985) The Print of the Control of the Print o	reracruz@Hotmail.com	CHANGE AND A SERVICE OF THE		CANADA PEROPE		1965
TELEFONO LOCAL (229) 283						2000
CELULAR 22 94 60				**************************************	FRMA	
		N INSTALACIONES			THE REPORT OF THE PARTY OF THE	
NOMBRE O RAZON SOCIAL			AND AND PERSONAL PROPERTY.	外的形式是另外的人们在他们的的人们也可能是	STATE OF THE PARTY	A PRINCIPAL IN COLUMN TO A PRINCIPAL IN COLUMN
DOMICILIO				NO OFICIAL		
COLONIA	REC		CURP			
CEDULA PROFESIONAL	REGISTRO MUNICIPAL		1100000000	REGISTRO S S A		
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES				I ANNOUNCE AND EDITION OF		
CORREO ELECTRONICO						
TELEFONO LOCAL						
CELULAR	The Automotive Automot	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			FIRMA	
	REMOTE BEING WELLSCHEIDING GEBURT	N DISENO UPBANO	DESCRIPTION OF THE PARTY OF THE			
NOMBRE O RAZON SOCIAL	THE REPORT OF THE CONTRACT OF THE PROPERTY OF THE PARTY O	DOSESTING MESSESSION OF STREET	A MATERIAL STREET, STATE AND ASSOCIATE			R OF STREET, S
DOMICILIO	Name of the Original Property of the Original	and the second s		NO OFICIAL		
COLONIA	DEC.		CURP			-
CEDULA PROFESIONAL				REGISTRO S S A		
DOMICINO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES						
CORREO ELECTRONICO						
TELEFONO LOCAL						
CELULAR					FIRMA	and the state of t
	CROOK	S DE LOCALIZ	ACIÓN	SEAL CHEST CHARLES	NAME OF TAXABLE PARTY.	Notice Street

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).

Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin orejuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,

b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales. Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

