

# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESAROLLO URBANO SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

#### LICENCIA EN MATERIA DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS

1 de 2

⊗ LICENCIA	ICENCIA O REVALIDACIÓN O REGULARIZACIÓN		No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/OT/IU/932/2025	
	TIPO:		No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/583/2024	
⊗ ANUNCIO	O MOBILIARIO	O TECNOLOGÍA DE	FOLIO DE PAGO:	20250930/09/00020	
THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN 2 IS NOT THE OWNER.	STRUCTURA TO THE	GENERACIÓN	INICIO DE VIGENCIA:	30/09/2025	
OAÉREA OSUBTE	RRÁNEA O VÍA PUBLICA	DE ENERGÍA	VENCIMIENTO:	30/09/2026	
CATEGORÍA:	⊗ A O B (	O C O N/A	H. Veracruz, Ver. a 02 de octubre del 2025.		
7	N. C.				

DIDE	the latest	UBICACIÓ	)N	
DIKE	CCIÓN: Bouleva	ard Lomas de Santa Fé	No. OFICIAL: S/N	I, Lt. 1, Mz. 39
ENTE	RE CALLES: Esq	uina Boulevard Santa Paz		
COL	ONIA: Fracciona	miento Colinas de Santa Fé	C.P.: 91808	
	DATOS DEL	PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRI	SENTANTE LEGAL Y/O RESPONSAB	LE
NOM	IBRE : Nueva Wal-N	Mart de México, S. de R. L. de C. V. RE	PRESENTANTE LEGAL: Cynthia Hern	ández Vidal
		DATOS DEL PERITO RESPO	NSABLE DE OBRA	
NOMBRE: N/A		the alls alls alls alls	CÉDULA PROFESIONAL: N/A	N/A
REGI	STRO MUNICIPAL	: N/A	REGISTRO S. S. A.: N/A	
AS .		S DEL PERITO CORRESPONSABLE		
NOM	IBRE; N/A	AND THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS	CÉDULA PROFESIONAL: N/	A
REGI	STRO MUNICIPAL	: N/A	REGISTRO S. S. A.: N/A	
	2 rotulos.			
CAR	ACTERÍSTICAS:	parties of the section and the section is adding to	THE MELL AND SET A MARKET AND SERVICE AND SERVICE AND SERVICE ASSESSMENT OF THE PARK A PARK THE PARK T	THE RESIDENCE MANAGEMENT AND ADDRESS OF THE PARTY NAMED IN COLUMN TWO
	The state of the s	Marie Marie Marie Marie Marie Company		
The second second		- 100 cm -	re el cual se pinta la leyenda "Bodega	Aurrera" y log
The second second		licación de esmalte color verde, sob s de lineas horizontales en colores d	- Artis - 脚端 - Artis - Artis - 開闢 - Artis - Patric - Patric - Billion - Bil	Aurrera" y log
The second second		- 100 cm -	- Artis - 脚端 - Artis - Artis - 開闢 - Artis - Patric - Patric - Billion - Bil	Aurrera" y log
The second second		- 100 cm -	- Artis - 脚端 - Artis - Artis - 開闢 - Artis - Patric - Patric - Billion - Bil	Aurrera" y log
The second second		- 100 cm -	- Artis - 脚端 - Artis - Artis - 開闢 - Artis - Patric - Patric - Billion - Bil	Aurrera" y log
The second second		- 100 cm -	- Artis - 脚端 - Artis - Artis - 開闢 - Artis - Patric - Patric - Billion - Bil	Aurrera" y log
The second second		- 100 cm -	- Artis - 脚端 - Artis - Artis - 開闢 - Artis - Patric - Patric - Billion - Bil	Aurrera" y log
The second second		- 100 cm -	- Artis - 脚端: Select - 49 M. Marie - 翻譯 - 30 M. Marie - 中心: 1800 - 1800 - 1800 - 1800 - 1800 - 1800 - 1800 - 1	Aurrera" y log
The second second		- 100 cm -	- Artis - 脚端: Select - 49 M. Marie - 翻譯 - 30 M. Marie - 中心: 1800 - 1800 - 1800 - 1800 - 1800 - 1800 - 1800 - 1	Aurrera" y log
The second second		- 100 cm -	enominativos de la empresa.	Aurrera" y log

#### **FUNDAMENTACIÓN**

El que suscribe arquitecto Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo de dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre Veracruz, Ver.

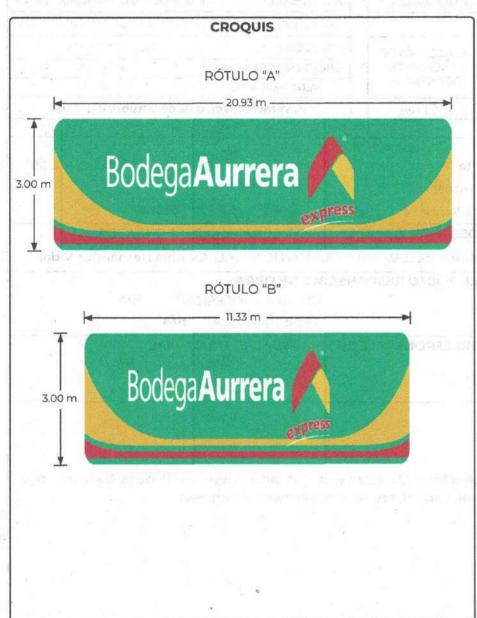


#### H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESAROLLO URBANO SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO LICENCIA EN MATERIA

## DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS

DOPDU/SDDU/OT/IU/932/2025

2 de 2









DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

ARQ. MÓNICA DINORAH LUNA GAZCÓN

COORDINADORA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Elaboró

c.c.p. Archivo/Minuta JCTS/MAAA/MDLG/GAR

Calle Juan de Grijalva No. 34

MTRA. MARILUZ ADRIANA ARROYO ARRIOLA
SUBDIRECTORA DE

DESARROLLO URBANO





Eliminado: 05 espacios, Con fundamento legal: artículo 112 y 116 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 66, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo Lineamientos Generales de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. Se suprimieron: (Clave catastral, Correo Electrónico, Teléfono, Celular y Firma).

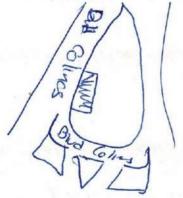
FORMATO MULTITRÁMITE



### H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ 2022-2025 DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 932 FEC	HA DE INGRESO: F	OLIO DE RECIBO DE INCRESO: TOO-CANO
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR	NÚMERO DE EXPEDIENTE:	FECHA DEL RESOLUTIVO: 820 .
DATOS DE INSCRIPCIÓN		
REGISTRO PÚBLICO DE LA J	PROPIEDAD	AVE CATASTRAL
BAJO NÚMERO TOMO DIA MES	AÑO Z REG. TIPO CONG. REG. M.	ZA LOTE NIVEL DEPTO. DIG.
		0.1000
<b>有关的企业的企业。在基础上的产品的企业的企业</b>	TRÁMITES A SOLICITAR	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	USO DE SUELO	LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS
VECS	m² CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
OBRA NUEVA	_m²CAMBIO DE USO DE SUELO	ORDEN DE PUBLICACIÓN
REVALIDACIÓN DE LICENCIA	m² LICENCIA DE USO DE SUELO	PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL
REMODELACIÓN	m² ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO m² REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO	
REGULARIZACIÓN	m² REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO m² LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN	DICTAMEN TECNICO LEGAL RELOTIFICACIÓN
CAMBIO DE PROYECTO		MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE
DEMOLICIÓN	m²         SUBDIVISION lotes:         Superf.:         m²           m²         FUSIÓN lotes:         Superf.:         m²	OBRAS DE URBANIZACIÓN
BARDAS largo: ml alto:	ml IMAGEN URBANA	AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
ESTACIONAMIENTO cajones	m² FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA	PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
PATIOS DESCUBIERTOS	m² LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B	DE URBANIZACIÓN
CISTERNAS	m³ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B	ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR
TANQUES SUBTERRANEOS	m³ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	mI RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C	ENAJENACIÓN DE LOTES (nasta 25% de lotes cuando
MOVIMIENTOS DE TIERRA	m³ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICI-	hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)
OTRAS LICENCIAS:	DAD EN VÍA PÚBLICA	TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL
REMODELACION INTERIOR	m² RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEM-	superficie: m² número de lotes:
REMODELACIÓN DE FACHADA	m² PORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRA	AS. TOPOGRAFÍA	TRASLADOS DE DOMINIO FINAL
MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIE	ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIALmi	superficie: m² número de lotes:
SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.	m²	REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
tipo de obra: long.:	CONSTANCIAS	CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN
LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN D		CONDOMINIO
MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES	COLONIA POPULAR AVANCE DE OBRA	MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
días: longitud	ml TERMINO DE OBRA	CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN
PREDIO DESTINADO PARA: Boleso	AUTIES CADRES COLINAS	Indicar si se encuentra en centro histórico:
	Autresa Express Colinas	NÚMERO OFICIAL:
ENTRE CALLES: ESQ. BLA SQ	nta Te	MUNICIPIO: Vacaro
LOTE NÚMERO:	MANZANA:	NUMERO DE VIVIENDAS:
COLONIA: Colinas de Sente 1		
DATO	S DEL PROPIETARIO O REPRESENTANT	E LEGAL
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	al blood do Hexico	
DOMICILIO: Nextenso		NO. OFICIAL:
COLONIA: Sta CAZ ACEVUCE	RFC: NWH9709244W4	CURP.:
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: S	xms Club Playa NI+C. NOMBRE	DEL CONTACTO: Genthall de Coll
CORREO ELECTRÓNICO:	Bajo protesta de decir	verdad, juro que
TELÉFONO LOCAL:	el inmueble no	se encuentra en
CELULAR:	estado	litigioso alguno:
D.	ATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE C	BRA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:		
DOMICILIO:		NO. OFICIAL:
COLONIA:	RFC:	CURP:
CÉDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	REGISTRO S.S.A.
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:		
CORREO ELECTRÓNICO:		
TELÉFONO LOCAL:		
CELULAR:		FIRMA

				4
	PERITOS CORRESPON	THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE OWNER.	RA	(2)(3)(3)(3)
PROPERTY AND	EN DISEÑO ARQU	UITECTÓNICO	CAME AND A SECOND OF THE SECOND OF	
NOMBRE O RAZON SOCIAL:			NO OFICIAL.	
DOMICILIO:		CUDD	NO. OFICIAL:	
COLONIA:CEDULA PROFESIONAL:	RFC:		REGISTRO S.S.A.	
	REGISTRO MUNICIPAL:		REGISTRO 5.5.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:  CORREO ELECTRONICO:				
TELEFONO LOCAL:				
CELULAR:			FIRMA	
COLUMN THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE PART	EN CÁLCULO ES	STRUCTURAL		
NOMBRE O RAZON SOCIAL:			20,2	A S T S S S S S S S S S S S S S S S S S
DOMICILIO:			NO. OFICIAL:	
COLONIA:	RFC:	CURP.:		
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:		REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	ONE CONTROL OF THE CO			
CORREO ELECTRONICO:				
TELEFONO LOCAL:		N AND		
CELULAR:			FIRMA	
fg.fb.fc.fc.fb.g.fc.fc.g.e.fc.fc.fc.fc.	EN INSTAL	ACIONES	是一个人的自己的主义。	Service Control
NOMBRE O RAZON SOCIAL:			A CONTRACTOR AND A CONT	
DOMICILIO:			NO. OFICIAL:	
	RFC:	CURP.:		
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:		REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	The state of the s			
CORREO ELECTRONICO:				
TELEFONO LOCAL:			FIRMA	
CELULAR:				
<b>《美国公司中央公司》</b>	EN DISEÑO	URBANO	第三年 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15	THE PARTY OF THE P
NOMBRE O RAZON SOCIAL:	NAME OF TAXABLE PARTY.			
DOMICILIO:		TIPE V	NO. OFICIAL:	
		CURP.:		
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:		REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:  CORREO ELECTRONICO:				
TELEFONO LOCAL:				
CELULAR:			FIRMA	
CELULAR:	CROQUIS DE LO	OCALIZACIÓN .		CONSTRUCTOR
Citypoién actual d	lel predio (consignando las calles colindantes, s		andal franta y fando del predio	CARL BUCK TO
Situación actual de	lel predio (consignando las calles colindantes, s orientación de la manzana y distancia de las			
	offentacion de la manzana y distancia de las	5 dos esquines e losoc	del predioj.	
	100	1		
1	/E/\			
	/-/ \ /			



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin prejuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

#### Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,

b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción de las



68