

H. Ayuntamiento Constitucional de Vernana n 45 Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Licencia de Demolición



Folio CCH/D/0041/2025 Fecha de expedición 2025-07-23

GLORIA LINDA DEHEZA OROSCO



		-	CLAVE CA	TASTRAL			
TIPO	CONG.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
		DATOS D	FINACHI	CON EV	EL RPP		
BAJO	NUM.	VOLU	MEN	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
	105	136		19	03	19	17

H. Veracruz, Ver., a 23 de JULIO de 2025

El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del dos mil veintitrés, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 2 fracción XII, 6 fracciones VI y XV, 56 fracción VII y 59 fracción VII del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Líbre de Veracruz, y en atención a su solicitud se expide la presente licencia de demolición, con base en lo siguiente:

METRAJE:	92.36 METROS CUADRADOS				
DIRECCION:	FRANCISCO CANAL 1115				
COLONIA:	CENTRO				
PERITO RESPONSABLE: REGISTRO:		PERITO CORRESPONSABLE: REGISTRO:			
VIGENCIA:	UN AÑO		MANAGE STATE		
FOLIO DE PAGO:	20250722/30/00043	E WATER AVANGEMENT			
FECHA DE PAGO:	2025-07-22	THE PARTY OF THE P			

La vigencia de la presente licencia, contará a partir de la fecha de pago del recibo correspondiente, y estará condicionado a respetar las medidas preventivas establecidas en los artículos 159, 160, 161, 162, 163 y 164 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, que protegen los derechos de los propietarios colindantes y transeúntes, exhortándolo a ejecutar la obra de Demolición como lo establece los artículos 260, 261, 262, 263 y 264 del Reglamento de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y aplicables. Se apercibe a la persona solicitante que, de hacer caso omiso a esta disposición, se hará acreedor a las infracciones y sanciones que establece el Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.

Este documento no autoriza Movimiento de tierra, ni cambio de uso de suelo, no se puede interpretar como una Licencia de Construcción ni para subdivisión de predios.



Eliminados 05 renglones. Con fundamento legal: artículo 115 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXI; 20 Fracción 6; 85,97,101 y 104 de la Ley 250 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 10, 11, 12 de la Ley 251 de la materia. Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; en sus artículos Octavo, Noveno, trigésimo Octavo, en virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos.



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ.

Y DESARROLLO URBANO

FO	RMATO MULTITRAM	ITE
NUMERO DE TRAMITE: FECHA D	E INGRESO. 72 103 2075	FOLIO DE RECIBO DE INGRESO TICHT DEM 009/25
NUMERO DE LICENCIA ANTERIOR	NUMERO DE EXPEDIENTE:	FECHA DEL RESOLUTIVO:
DATOS DE INSCRIPCION EN E	· 中心中的特殊的。	THE RESIDENCE AND ADDRESS OF THE PROPERTY OF T
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIE	EDAD	CLAVE CATASTRAL
The same is a second strategy of		ZA LOTE NIVEL DEPTO DIS.
2705 136 19 03 2	019 3	
	TRAMITES A SOLICITAR	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	USO DE SUELO	LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS
VECStp²	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
IMICIO DE OBRA PARCIAL m²	CAMBIO DE USO DE SUELO	CROEN DE PUBLICACION
OBRA NUEVA	LICENCIA DE USO DE SUELO	PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA
REVALIDACIÓN DE LICENCIA	ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO	PARCIAL
REMODELACIONm	REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO	DICTAMEN TECHNOLEGAL
REGULARIZACIÓNm²	LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSIÓN	RELOTIFICACION
m³	SUBDIVISIÓN no. de loles Superf.: m'	MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANZACIÓN
CAMBIO DE PROYECTO m³	FUSIÓN no de lotes: Superf.: m²	
XIDEMOLICION 92.36 m²	IMAGEN URBANA	ALITORIZACIÓN DE INICIC DE CBRA DEFINITIVO
BARDAS largo: ml alto; mi	FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA	PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
ESTACIONAMENTO: onjones m²	LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B	
PATIOS DESCUBIERTOS mª	RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B	ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
CISTERNAS m ³	LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	
TANGUES SUBTERRANEOSm ³		ENAJENACIÓN DE LOTES (trasta 25% de lotes cuando hubrese constituido la parentia y nelebrado convenirál
ANTENAS DE TELECOMUNICACIONESmi	PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION	_
MOVIMENTOS DE TIERRA mº		TRASLADOS DE DOMEMO PARCIAL
OTRAS LICENCIAS	RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO	superficio. m² no, de totes:
ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL mª	AND A STATE OF A STATE	ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONALIENTO
PERMISO DE REMODELACIÓN DE FACHADA mª	1	TRASLADOS DE DOMINIO FINAL
POR OBRAS Y/O INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS	ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL mil DESLINDE m²	superficie: m² no. de lotes: REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
too de obra, long. int	CONSTANCIAS	CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN
COLOCACIÓN DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN.	NUMERO OFICIAL CALLE	CONDOMINIO
TAPIALES, ETC.	COLONIA POPULAR AVANCE DE OBRA	MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
dies longitud, mi	TERMINO DE OBRA	CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN
NEW CONTROL OF THE PROPERTY OF	DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE	The state of the s
PREDIO DESTINADO PARA 2 LOCALE	S COMERCIALES	Indicar si se encuentre en centro històrico: St.
DOMICIELO. TRANCISCO CANAL	The same of the sa	NÚMERO OFICIAL 1115
ENTRE CALLES BRAVO E HIDA	60	MUNICIPIO VENACAUZ
LOTE NUMBERO: O21 CATASTRAL	MANZANA: 069 CATASTRAL	NUMERO DE VIVIENDAS
COLONIA CENTRO	and the specific languages are a	
Mark of the second seco	DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL	The state of the s
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: COLORIA	LINON DEHEZA UNOS	
DOMORIO.		NO. OFICIAL.
COLONIA:	RFC:	CURP
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES;	NOMBRE	DEL CONTACTO:
CORREG ELECTRÓNICO:	Bajo protesta de decir	
TELÉFONO LOCAL	inmueble no se encuentro	en estado litigios atgun
CELULAR.	parchet 24 April 1985 Parchet	bitation v
A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:		
CONICINO		NO. OFICIAL:
COLOSA	RFC:	CURP.:
CÉDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	REGISTRO S.S.A.
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:		
CORREO ELECTRÓNICO.	1.00	
TELEFONO LOCAL		

Eliminados 10 renglones. Con fundamento legal: artículo 115 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXI; 20 Fracción 6; 85,97,101 y 104 de la Ley 250 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 10, 11, 12 de la Ley 251 de la materia. Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; en sus artículos Octavo, Noveno, trigésimo Octavo, en virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos.

March 1980 Charles and the Control	PERITOS CORRESPONSA EN DISENO ARQUITE	CTONICO	41.73	
SUBJECTION SOCIAL	EN DISENO ARGUITE	CICKICO	STATE OF THE PERSON NAMED IN	CONTRACTOR AND
MICIELO.			NO OFICIAL	
ULONIA		CURP :		
	REGISTRO MUNICIPAL		REGISTROS S.A.	
OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES_ ORRED ELSCIRONICO		A (0/10)		
ELEFONO LOCAL				
ELULAR:	and Heavines are	ox l	-	FIRMA
STOLEN SHOW THE PROPERTY OF THE	EN CALCULO ESTR	JCTURAL	ers e s a Alexanda	10 10 A 10 B 10 B 10 B 10 B 10 B 10 B 10
OMERE O PAZÓN SOCIAL:		No. of the same of	Commence of the Commence of th	
OMMCHLIO.		Flydric 703	NO. OFICIAL	
OLONIA:	RFC.	CURP.		-
	REGISTRO MUNICIPAL:	+	REGISTROSSA	
OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:_ DRREO ELECTRONICO:	A T HARRY TOUR	11		
CLEFONO LOCAL		-		
ELULAR:	1	Alternative States	-	FIRMA
	EN INSTALACIO	NES	SECONO PARAMETER	- 17 12 SA
OMBRE O RAZÓN SOCIAL:		The second	,	
DANCILIO.			NO OFICIAL	
DLONIA.	RFC:			
FOULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL	1	REGISTRO S.S.A.	
OMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES DRREO ELECTRONICO.				
LEFONO LOCAL:		The same		
EULAR:				FREA
AND A CONTROL OF THE PARTY OF T	EN DISEÑO URE	AVO.		
DIVERE O RAZON SOCIAL.	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAME	ALC: NO.		The second second
OMCILIO:		* * *	. NO, OFICIAL.	
CONIA	RFC			
DULA PROFESIONAL	REGISTRO MUNICIPAL		REGISTRO S S.A	
MICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:		1.000		
ORREC SLECTRONICO.		175.41		
TLULAR:	Committee of the American Committee of the Committee of t	D20150598.4O		FIRMA
TOTAL	CROQUIS DE LOCAL	THE RESERVE THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COLUMN TWIND TWO IS NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN		S) Vienda CHARLE
	del predio (consignando las calles colindantes, supe	ficies y linderos, médidas de	frente y fondo del predio.	and the state of the state of
	orientación de la manzana y distancia de las dos	esquinas a los linderos del p	redio).	
	ESTERRY MORE	de		
	ESTERAN IYOU	45		
		0		
	0	0.		
	3			
	7 171			
	2	- 2		
The second second second	V	I		
	the second second second	A		
	CANAL			
	CHIVINE	What I was		
		Sec. 1985		
	and the second of the second			
Bajo protesta de decir verdad sulos	informes o declaracionos proporcionados por	particular resultan falso	s se aplicaran las sancio	nes administrativas
correspondientes, sin prejuicios de las pr	onas en que incurran aquellos que se conduzo	an con la sedad de ocuca	da con los ordenamientos	nes administrativas L'egales policables, l
correspondientes, sin prejuicios de las pr	informes o declaracionós proporcionados por o prais en que incurran aquellos que se conduze administrativa de la autoricad y la de los inter-	an con la sedad de ocuca	da con los ordenamientos sipio de buena fe	'egales policables. I
correspondientes sin prejuicios de las p	onas en que incurran aquellos que se conduzo	on con faisedad de ocuca sados se sujetora al prine	da con los ordenamientos ciplo de puena fe	rgalos policablos. I
carrespondientes, sin prejuicios de las procursión Aviso de El H. Ayuntamiento de Veracruz, es	enas en que incurran aquellos que se conduze administrativa de la autoricad y el de los inter- Privacidad Simplificado de la Ventanilla Ún el responsable del tratamiento de los datos pe	an con faisestad de oction sados se sujetara al prim cas	da con los ordenamientos opo de puena le	rgales dolicables. I
carrespondientes sin provinces de las procuestion Avisa de El H. Ayuntamiento de Veracraz, es S	enas en que incurran aquellos que se conduze administrativa de la autoricad y se de los interes. Privacidad Simplificado de la Ventanilla Ún el responsable del tratamiento de los datos pe us dalos personales serán utilizados pero:	an con faisestad de oction sados se sujetara al prim cas	da con los ordenamientos opo de puena le	rgales dolicables. I
carrespondientes, sin prejuicios de los procuestion Aviso de El H. Ayuntamiento de Veracraz, es Si	pas en que incurran aquellos que se conduze administrativa de la autoricad y se de los interes. Privacidad Simplificado de la Ventanilla Ún el responsable del tratamiento de los detos pe us datos personales serán utilizados para: Recibir solicitudes de tramites y servicios,	an con faisestad de oction sados se sujetara al prim cas	ione RUZ DESA	s regales dal cables. L TAMIENTO PENENCO INICIONE DE DESARROLLO V RECCONDE D'OBRAS PUEL RECCOLLO URBANO
Aviso de El H. Ayuntamiento de Veracruz, es S a) c) Gestionar y enviar a las dive	pras en que incurran aquellos que se conduce administrativa de la autoricad y a de los inter- Privacidad Simplificado de la Ventanilla Ún el responsable del tratamiento de los datos pe us datos personales serán utilizados para: Recibir solicitudes de tramites y servicios, b) integrar el registro de solicitudes, rsas Direcciones del Ayuntamiento las solicitu-	on con la sector de object sacios se sujetara al print lea: rsonales que nos proporc des para su autorización,	lone R - CRUZ OS	rgales dolicables. L
Aviso de El H. Ayuntamiento de Veracruz, es S a) c) Gestionar y enviar a las dive Entregar a los ciudadanos las autorizacio.	Privacidad Simplificado de la Ventanilla Ún el responsable del tratamiento de los datos per us datos personales serán utilizados paro: Recibir solicitudes de tramites y servicios, b) integrar el registro de solicitudes, resso Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes, emitidas, por lo que se comunica que no se emitidas, por lo que se comunica que no se	on con faisectad de object sactos so sujetara of prind lea: isonales que nos proporci des para su autorización, e efectuarán tratamientos	ione RUZ OSSA	S'Agalas dalicablas. L TAMIENTO PERVERSO MICCOM DE DESAMOLLO VI MICCOM DE DIRAS PURA MICCOM DE DIRAS PURA PURA PURA PURA PURA PURA PURA PURA
Aviso de El H. Ayuntamiento de Veracruz, es Si c) Gestionar y enviar a las dive de Informa que no realizarán transferencias	pras en que incurran aquellos que se conduce administrativa de la autoricad y a de los inter- Privacidad Simplificado de la Ventanilla Ún el responsable del tratamiento de los datos pe us datos personales serán utilizados para: Recibir solicitudes de tramites y servicios, b) integrar el registro de solicitudes, rsas Direcciones del Ayuntamiento las solicitu-	car con fa sector de couce sactos so superara el proporci recar sonales que nos proporci des para su autorización, e efectuarán tratamientos las que sean necesarias s	lone WERA COO CO	S'Agains dal cables. L TAMIENTO PERVENCIO PECCOON DE DEBAMOLLO VI PECCOON DE DIBAS PUNI PECCOON DE DIBAS PUNI

Eliminados 00 renglones. Con fundamento legal: artículo 115 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXI; 20 Fracción 6; 85,97,101 y 104 de la Ley 250 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 10, 11, 12 de la Ley 251 de la materia. Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; en sus artículos Octavo, Noveno, trigésimo Octavo, en virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos.