



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/1941/2025
Fecha de expedición
2025-07-14

Vigencia del 11 de JULIO del 2025 al 11 de JULIO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
1371	69	10	02	21	17							

Ubicación de la obra

Calle:	PELICANO	Número oficial:	341
Lote:	20	Manzana:	7
Referencia:	ENTRE PELICANO Y AV. CANATE	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. RESIDENCIAL DEL BOSQUE	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	MAXIMILIANO JÁCOME HUERTA		
Calle:		Número oficial:	
Colonia:		Teléfono:	
Localidad / Municipio:		Estado:	

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial				
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	17.97	m2	Alineamiento (frente):	4.50	mts. lin.	
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	96.00	C.U.S.:	96.00 C.A.S.: 1.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1 (PLANTA BAJA)		
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	12.62 m2	No. de cajones:	1
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-1882		
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:			
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	17.97 m2		
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	TECHADO DE COCHERA Y PATIO DE SERVICIO		
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:			
-	Registro de planos	-----	No				
-	Cambio de proyecto	-----	m2				
-	Demolición	-----	m2				
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250711/09/00007		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	-----	Nombre:	-----
Cédula profesional:	-----	Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal.:
Registro municipal:	-----	Nombre:	-----
Registro S.S.A.:	-----	Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal.:
		Nombre:	-----
		Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal.:

Arq. Rosa Aguirre Cházaro.
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró

Sello municipal
Arq. Julio César Torres Sánchez
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó
Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.