



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/1946/2025
Fecha de expedición
2025-07-17

Vigencia del 15 de JULIO del 2025 al 15 de JULIO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
9316	233	07	10	92	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ	Número oficial:	573 ANT. 443
Lote:	3	Manzana:	65 ZONA 4
Referencia:	ENTRE RAFAEL MURILLO VIDAL Y RAFAEL HERNÁNDEZ OCHOA	Código postal:	00000
Colonia:	ADOLFO LÓPEZ MATEOS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ,

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	JUANA ALLENDE HERNÁNDEZ	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada				Ordenamiento territorial					
X	Obra nueva	94.36	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A				
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A				
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	9.04	mts. lin.			
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	51.87	C.U.S.:	51.87	C.A.S.:	15.11
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1 (PLANTA BAJA)				
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	27.50 m2	No. de cajones:		2	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1887				
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:					
X	Bardas	30.50	ml	Superficie de construcción autorizada:	94.36 m2				
X	Cisterna	5.00	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN				
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:					
X	Registro de planos	2	No						
-	Cambio de proyecto	-----	m2						
-	Demolición	-----	m2						
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250715/30/00006				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre:	
Cédula profesional:	1362293	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-AUVF-029-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	587	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó



Revisor: Shaina Linette Junco Salgado

Capturó: Criselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmuniciplio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 174b7e69