



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/1959/2025
Fecha de expedición
2025-08-01

Vigencia del 30 de JULIO del 2025 al 30 de JULIO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
2726	137	31	01	08	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. SAN MATEO	Número oficial:	218
Lote:	7	Manzana:	34
Referencia:	ENTRE SAN PEDRO Y SAN PABLO Y FELISA RIVERO DE FERNÁNDEZ	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. HACIENDA LA PARROQUIA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	YADIRA CHAPOL BAUTISTA		
Calle:	██████████	Número oficial:	████
Colonia:	████████████████████	Teléfono:	██████████
Localidad / Municipio:	██████████████████	Estado:	██████████

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial						
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A				
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A				
X	Regularización	20.00	m2	Alineamiento (frente):	5.00	mts. lin.			
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	93.00	C.U.S.:	0.00	C.A.S.:	0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1(PLANTA BAJA)				
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	22.00 m2	No. de cajones:	1		
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-1900				
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:					
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	20.00 m2				
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	TECHADO DE COCHERA				
-	Patios descubiertos	-----	m2						
-	Registro de planos	-----	No	Observaciones:	LIC ANT. 9198/07 FECHA: 13-07-2007 SUP AUT. 45 M2				
-	Cambio de proyecto	-----	m2						
-	Demolición	-----	m2						
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250730/57/00003				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	-----	Nombre:	-----
Cédula profesional:	-----	Ced. Prof.:	-----
Registro municipal:	-----	Reg. Mpal.:	-----
Registro S.S.A.:	-----	Nombre:	-----
		Ced. Prof.:	-----
		Reg. Mpal.:	-----
		Nombre:	-----
		Ced. Prof.:	-----
		Reg. Mpal.:	-----

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sanchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

